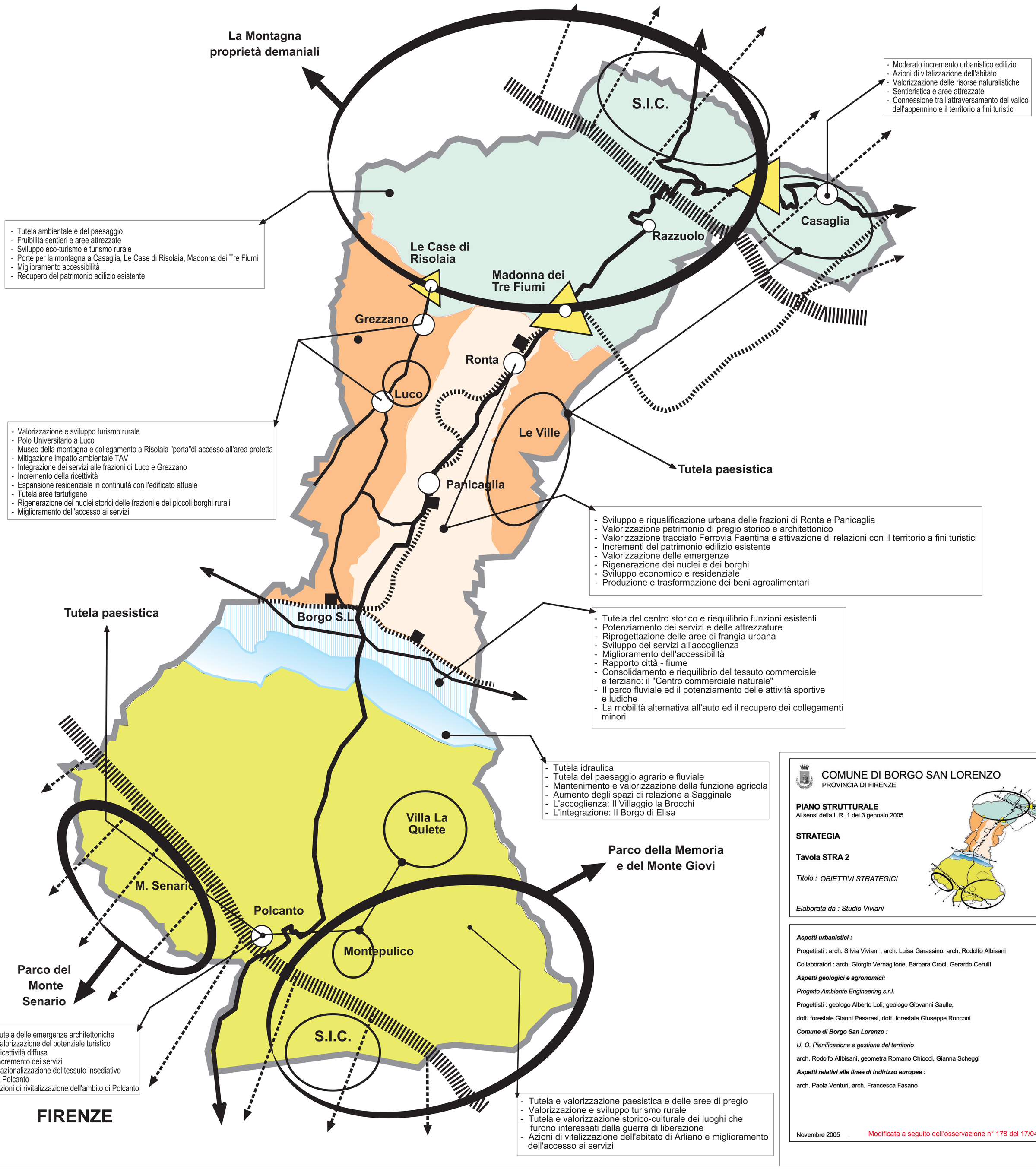
SISTEMA DELLA MONTAGNA E CRINALE DELL'ALTO MUGELLO:
UTOE 1- Casaglia, UTOE 2 - del Crinale

SISTEMA DELLE PENDICI COLLINARI E DEI TERRAZZI ALLUVIONALI:
UTOE 3 - Luco e Grezzano, UTOE 4 - Ronta e Panicaglia, UTOE 5 - Mucciano

SISTEMA DI VALLE DEL FIUME SIEVE:
UTOE 6 - Borgo San Lorenzo, UTOE 7 - Fiume Sieve

SISTEMA DELLE COLLINE E DEI RILIEVI MONTUOSI DEI MONTI SENARIO, CALVANA, ROTONDO E GIOVI:
UTOE 8 - Polcanto, UTOE 9 - S.Cresci e Monte Giovi, UTOE 10 - Monti Senario e Calvana

ALTO MUGELLO O ROMAGNA TOSCANA



- Moderato incremento urbanistico edilizio
- Azioni di vitalizzazione dell'abitato
- Valorizzazione delle risorse naturalistiche
- Sentieristica e aree attrezzate
- Connessione tra l'attraversamento del valico dell'appennino e il territorio a fini turistici

- Tutela ambientale e del paesaggio
- Fruibilità sentieri e aree attrezzate
- Sviluppo eco-turismo e turismo rurale
- Porte per la montagna a Casaglia, Le Case di Risolaia, Madonna dei Tre Fiumi
- Miglioramento accessibilità
- Recupero del patrimonio edilizio esistente

- Valorizzazione e sviluppo turismo rurale
- Polo Universitario a Luco
- Museo della montagna e collegamento a Risolaia "porta"di accesso all'area protetta
- Mitigazione impatto ambientale TAV
- Integrazione dei servizi alle frazioni di Luco e Grezzano
- Incremento della ricettività
- Espansione residenziale in continuità con l'edificato attuale
- Tutela aree tartufigene
- Rigenerazione dei nuclei storici delle frazioni e dei piccoli borghi rurali
- Miglioramento dell'accesso ai servizi

- Sviluppo e riqualificazione urbana delle frazioni di Ronta e Panicaglia
- Valorizzazione patrimonio di pregio storico e architettonico
- Valorizzazione tracciato Ferrovia Faentina e attivazione di relazioni con il territorio a fini turistici
- Incrementi del patrimonio edilizio esistente
- Valorizzazione delle emergenze
- Rigenerazione dei nuclei e dei borghi
- Sviluppo economico e residenziale
- Produzione e trasformazione dei beni agroalimentari

- Tutela del centro storico e riequilibrio funzioni esistenti
- Potenziamento dei servizi e delle attrezzature
- Riprogettazione delle aree di frangia urbana
- Sviluppo dei servizi all'accoglienza
- Miglioramento dell'accessibilità
- Rapporto città - fiume
- Consolidamento e riequilibrio del tessuto commerciale e terziario: il "Centro commerciale naturale"
- Il parco fluviale ed il potenziamento delle attività sportive e ludiche
- La mobilità alternativa all'auto ed il recupero dei collegamenti minori

- Tutela idraulica
- Tutela del paesaggio agrario e fluviale
- Mantenimento e valorizzazione della funzione agricola
- Aumento degli spazi di relazione a Sagginale
- L'accoglienza: Il Villaggio la Brocchi
- L'integrazione: Il Borgo di Elisa

- Tutela delle emergenze architettoniche
- Valorizzazione del potenziale turistico
- Ricettività diffusa
- Incremento dei servizi
- Razionalizzazione del tessuto insediativo di Polcanto
- Azioni di rivitalizzazione dell'ambito di Polcanto

- Tutela e valorizzazione paesistica e delle aree di pregio
- Valorizzazione e sviluppo turismo rurale
- Tutela e valorizzazione storico-culturale dei luoghi che furono interessati dalla guerra di liberazione
- Azioni di vitalizzazione dell'abitato di Arliano e miglioramento dell'accesso ai servizi

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PIANO STRUTTURALE
Ai sensi della L.R. 1 del 3 gennaio 2005

STRATEGIA

Tavola STRA 2

Titolo : OBIETTIVI STRATEGICI

Elaborata da : Studio Viviani

Aspetti urbanistici :

Progettisti : arch. Silvia Viviani , arch. Luisa Garassino, arch. Rodolfo Albisani

Collaboratori : arch. Giorgio Vernaglione, Barbara Croci, Gerardo Cerulli

Aspetti geologici e agronomici:

Progetto Ambiente Engineering s.r.l.

Progettisti : geologo Alberto Loli, geologo Giovanni Saulle,

dott. forestale Gianni Pesaresi, dott. forestale Giuseppe Ronconi

Comune di Borgo San Lorenzo :

U. O. Pianificazione e gestione del territorio

arch. Rodolfo Allbisani, geometra Romano Chiocci, Gianna Scheggi

Aspetti relativi alle linee di indirizzo europee :

arch. Paola Venturi, arch. Francesca Fasano

Novembre 2005

Modificata a seguito dell'osservazione n° 178 del 17/04/2007