

**Identificazione**

Rif. Tabelle proposte cittadini

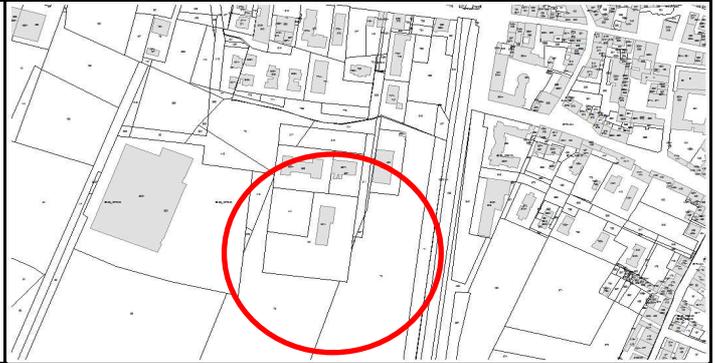
UTOE	6	Indirizzo	P.za M.L.King	TOSS	
Tavola	AU/14	Foglio	78	TAP	
Località	Capoluogo	P.Ile		TCON	

**scemi grafici**

estratto RUC



estratto catastale



**Previsioni RUC**

**Richieste osservazione**

Area di Trasformazione - Art. 86 NTA  
Nuove Infrastrutture carrabili e/o ciclopedonali -Art. 83 NTA

1- Richiesta di stralcio della previsione di attraversamento carrabile del torrente Le Cale e revisione delle previsioni di cui alle schede di trasformazione nn. 55a e 55b per eccessivo incremento di carico urbanistico.

**Sintesi Tecnica**

La presente osservazione viene controdedotta congiuntamente alla n. 244 che tratta sostanzialmente gli stessi argomenti. La previsione urbanistica attuale, formatasi a seguito di emendamento accolto in sede di adozione del RUC, ha ristabilito le capacità edificatorie del vigente PRG.  
Sulla base delle argomentazioni esposte, sia nella presente osservazione che nella 244, si ritiene dover diversamente articolare la previsione a riguardo di tale area ed in tal senso si rimanda a quanto esposto ai punti 2. e 3. della sintesi tecnica redatta per l'osservazione n. 244 ove vengono proposte modifiche alle previsioni adottate.  
Per quanto sopra si propone di **ACCOGLIERE** l'osservazione presentata secondo le modalità riportate ai punti 2. e 3. della sintesi tecnica di cui all'osservazione n. 244.

**Vincoli**

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>										<table border="1"> <tr> <th>I/G</th> <th></th> </tr> <tr><td>Pericolosità Idraulica</td><td></td></tr> <tr><td>Pericolosità Geologica</td><td></td></tr> <tr><td>Cassa di espansione</td><td></td></tr> <tr><td>Pericolosità PAI</td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	I/G		Pericolosità Idraulica		Pericolosità Geologica		Cassa di espansione		Pericolosità PAI										<table border="1"> <tr> <th>Scheda</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr><td>Aree protette PTCP</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Aree fragili PTCP</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Edifici di pregio</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Edifici storico-testim.</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Invariante Strutturale</td><td></td><td></td></tr> </table>	Scheda			Aree protette PTCP			Aree fragili PTCP			Edifici di pregio			Edifici storico-testim.			Invariante Strutturale		
I/G																																																
Pericolosità Idraulica																																																
Pericolosità Geologica																																																
Cassa di espansione																																																
Pericolosità PAI																																																
Scheda																																																
Aree protette PTCP																																																
Aree fragili PTCP																																																
Edifici di pregio																																																
Edifici storico-testim.																																																
Invariante Strutturale																																																

**Effetti vincoli e invarianti**

