

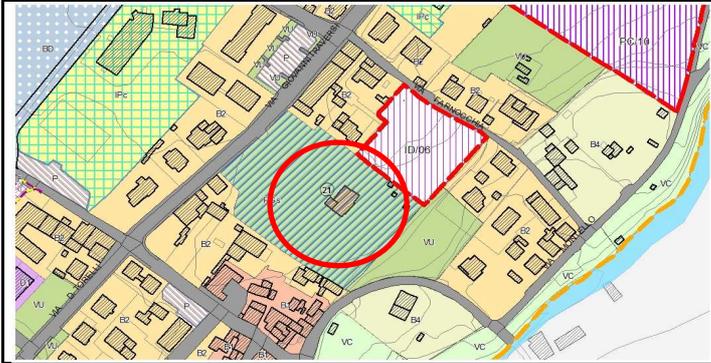
Identificazione

Rif. Tabelle proposte cittadini

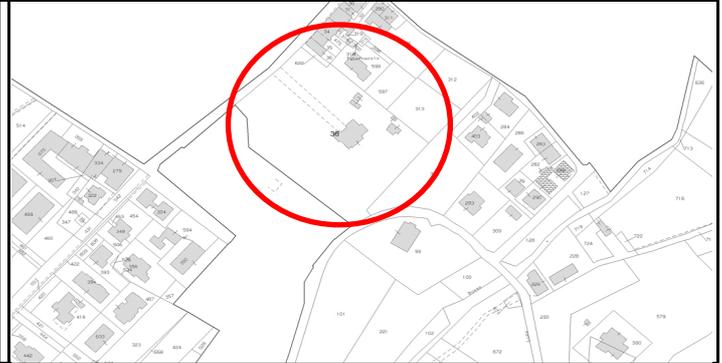
UTOE	<input type="text" value="3"/>	Indirizzo	<input type="text" value="Via Traversi, 40"/>	TOSS	<input type="checkbox"/>
Tavola	<input type="text" value="AU/06"/>	Foglio	<input type="text" value="57"/>	TAP	<input type="checkbox"/>
Località	<input type="text" value="Luco M.Ilo"/>	P.Ile	<input type="text" value="38"/>	TCON	<input type="checkbox"/>

scemi grafici

estratto RUC



estratto catastale



Previsioni RUC

Richieste osservazione

Area destinata a **Parchi e Giardini Storici**
 Scheda edifici tutelati, di pregio e di valore storico testimoniale n. 21

Richiesta di modifica della classificazione a parco e giardino storico in quanto in contrasto con l'evoluzione dello stato dei luoghi e attribuzione della categoria della ristrutturazione conservativa REC all'edificio, con modifica della scheda

Sintesi e Poposta Tecnica

L'edificio realizzato nei primi anni venti presenta caratteristiche architettoniche tali da essere inserito nella schedatura del patrimonio edilizio esistente quale "edificio di pregio". La relativa scheda specifica che la tutela riguarda "l'insieme architettonico nella sua valenza compositiva e decorativa". Per tali motivi già nel PRG del 1979 l'area viene identificata come verde esistente da tutelare e con il Piano approvato nel 1999 viene individuata come Verde Monumentale. L'attuale previsione, sopra riportata vuole proprio essere norma di tutela e valorizzazione così come recita l'art. 30 delle NTA: "queste aree dovranno prevedere la conservazione e il recupero filologico dei loro caratteri identitari, ancorché degradati o modificati da interventi incongrui,". In tale contesto trova piena congruità anche la categoria del restauro conservativo assegnata all'edificio esistente tipico dell'epoca di esecuzione dell'edificio. Per tali motivazioni si ritiene di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione presentata confermando la destinazione assegnata e la relativa normativa-

Vincoli

Paesaggistico Idrogeologico SIC-SIR Area boscata Prot. Storico/Amb. Fuoco Cimiteriale Siti da bonificare	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	I/G Pericolosità Idraulica Pericolosità Geologica Cassa di espansione Pericolosità PAI	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	Scheda Aree protette PTCP Aree fragili PTCP Edifici di pregio Edifici storico-testim. Invariante Strutturale	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																															
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>																																												
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											

Effetti vincoli e invarianti

Non sono presenti vincoli o invarianti

