



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 418 del 17-06-2024

Oggetto: SERVIZIO DI VIGILANZA IMMOBILE DI "VILLA PECORI GIRALDI" SECONDO SEMESTRE 2024, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO A CORPO VIGILI GIURATI SPA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RISORSE

PREMESSO che:

- questa Amministrazione allo scopo di salvaguardare da eventuali furti e atti di vandalismo l'immobile di "VILLA PECORI GIRALDI", considerato un bene di grande interesse storico, artistico e monumentale, ha attivato, ormai da diversi anni, un servizio di vigilanza, tramite i vigili giurati;
- l'immobile di Villa Pecori Giraldi ospita al Suo interno il Museo Chini e pertanto è richiesto un servizio di Vigilanza a garanzia delle opere in esso esposte;
- con Determina n. 975 del 12/012/2023 veniva affidato il servizio di vigilanza al Corpo Vigili Giurati spa soltanto per il primo semestre 2024, in quanto l'immobile è oggetto di lavori di ristrutturazione e pertanto era possibile che il suddetto Museo venisse spostato in altro ambiente;
- la società fornitrice del servizio aveva rimesso preventivo per l'intero anno 2024, confermato in data 06/06/2024 e tenuto agli atti d'Ufficio;
- la Responsabile dell'unità organizzativa Attività educative, culturali e sportive, di questo Ente, ha espresso la necessità di affidare anche per il secondo semestre dell'anno 2024 il servizio di vigilanza per l'immobile di "Villa Pecori Giraldi", in quanto le opere in esso custodite, permarranno al suo interno, nonostante l'avvio dei lavori;
- tale servizio attualmente prevede il collegamento radio del sistema di allarme, installato presso Villa Pecori Giraldi, con la centrale operativa del comando dei vigili giurati e pronto intervento in caso di allarme, con collegamento 24h su 24 e servizio di pronto intervento in caso di necessità;

VISTI:

- l'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 50 del D.Lgs 36 del 31/03/2023, il quale stabilisce che: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450, legge 27 dicembre 2006, n. 296, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)", come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", ai sensi del quale le amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (ME.PA) per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;
 - l'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. ed ii., che prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

DATO ATTO che la scelta di affidare il servizio al Corpo Vigili Giurati spa anche per il secondo semestre 2024, è stata effettuata:

- in considerazione della riscontrata carenza di alternative per la tipologia di servizio richiesto, in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- constatato l'ottimo grado di soddisfazione maturato nel scorso del rapporto contrattuale che è stato eseguito a regola d'arte, nel rispetto delle prestazioni pattuite;
- considerando che trattasi di un servizio delicato, in quanto vengono consegnate alla Ditta le chiavi d'accesso ai locali, per lo svolgimento del proprio lavoro;

VISTA l'offerta economica per il servizio di vigilanza per l'immobile di VILLA PECORI GIRALDI fatta al Corpo dei Vigili Giurati spa e pervenuta in data 06/12/2023, tenuta agli atti d'Ufficio e confermata in data 06/06/2024;

RITENUTO opportuno affidare il servizio al Corpo Vigili Giurati SPA con sede in Firenze- Via M. Fanti 199 p.i. 03182700488, per il canone mensile di € 210,00 oltre IVA e quindi per l'importo semestrale di € 1260,00 oltre iva;

DATO ATTO che il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale;

CONSIDERATO che l'affidamento in oggetto è assoggettato a tutte le norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente **B21FCF101D**;

DATO ATTO che:

- il presente atto costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in quanto indica tutti gli elementi



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

necessari previsti dall'articolo 192 dello stesso TUEL 267/2000 (fine di pubblico interesse che si intende perseguire, oggetto, valore economico e forma del contratto, clausole essenziali e modalità di scelta del contraente);

- ai sensi dell'art.52 del D. Lgs. n. 36/2023, è previsto l'esonero dall'obbligo di verifica puntuale dei requisiti dell'affidatario, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro il quale deve attestare, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;
- la Società Corpo Vigili giurati s.p.a. ha adempiuto:
 - garantendo la tracciabilità dei flussi finanziari, relativi al presente servizio, utilizzando allo scopo appositi conti dedicati e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite ai sensi della legge n. 136/2010 (come da dichiarazione conservata agli atti d'Ufficio);
 - rimettendo altresì dichiarazione di "pantouflage- revolving doors" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata agli atti d'Ufficio);
 - rimettendo dichiarazione, conservata agli atti d'Ufficio, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023, ai fini della partecipazione alle gare pubbliche,

VERIFICATO:

- il DURC in corso di validità protocollo con scadenza 25/09/2024;
- le annotazioni del casellario ANAC;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 14.03.2024, con la quale è stato approvato il Bilancio finanziario di Previsione 2024/2025/2026;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.27 del 15.03.2024 con la quale sono state è stato approvato IL Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie per la gestione degli esercizi finanziari 2024/2025/2026;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'183, comma8, del D. Lgs. n.267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs n.118/2011, introdotto dal D. Lgs. n.126/2014;

VISTO l'art. 8, comma 3, Regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE per il secondo semestre 2024, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di vigilanza di VILLA PECORI GIRALDI, tramite il



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

collegamento radio del sistema di allarme, installato presso Villa Pecori Giraldi, con la centrale operativa del comando dei vigili giurati e pronto intervento in caso di allarme e come più dettagliatamente espresso nell'offerta tenuta agli atti d'Ufficio, al Corpo Vigili Giurati SPA con sede in Firenze Via M.Fanti, 199 –P.IVA e C.F. 03182700488, per il canone mensile di € 210,00 oltre iva;

2. DI DARE ATTO che il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale;
3. DI IMPEGNARE la somma di € 1260,00 oltre iva per il servizio di vigilanza per l'immobile di Villa Pecori Giraldi per il secondo semestre 2024;
4. DI IMPUTARE la spesa complessiva annuale di € 1537,20 alle risorse assegnate per l'esercizio 2024 sul cap. 1282 "SPESE VIGILANZA VILLA PECORI GIRALDI" cod bilancio 05.02-1.03.02.13.001;
5. DI DARE ATTO che si procederà alla pubblicazione dei dati previsti dell'art. 37 D.L.vo n. 33/2013;
6. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
7. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 è la Rag. Masolini Antonella Responsabile U.O. Servizio Risorse, il quale non versa in situazioni di conflitto di interessi neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il Dirigente
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. SERVIZI FINANZIARI

DETERMINAZIONE N. 418 DEL 17-06-24

Oggetto: SERVIZIO DI VIGILANZA IMMOBILE DI "VILLA PECORI GIRALDI" SECONDO SEMESTRE 2024, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO A CORPO VIGILI GIURATI SPA

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.537,20

Li 17-06-2024

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 872

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 20-06-2024 al _____

Borgo San Lorenzo, 20-06-2024

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia