



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 869 del 22-12-2022

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE PISCINE COMUNALI DI VIA CAIANI (1^ LOTTO) - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D. LGS. N. 267/2000 E SUCC. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE il centro piscine Mugello sito in via Pietro Caiani, 28 a Borgo San Lorenzo è l'impianto natatorio più grande e importante del Mugello disponendo di n. 2 vasche natatorie interne delle dimensioni di mt 25x15 e 14x5 e n. 3 vasche esterne, una di mt 25x16, una di 8x7 e una di 14x5 per i bambini;

RILEVATO CHE

- negli ultimi anni si sono registrati episodi di distacco di parte dell'intonaco coprifermo della cupola di copertura delle vasche interne e che nel corso del mese di gennaio 2020 si è resa necessaria l'apposizione di reti e teli antipolvere ancorati alla sommità e alla base della cupola onde evitare ogni possibile rischio di caduta di porzioni di intonaco sul piano vasche;
- le vasche esterne e il solarium circostante presentavano problemi di rivestimento;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 157 del 17.12.2020 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Emanuele Grazzini, con il seguente quadro economico dell'intervento ammontante a complessivi € 2.350.000,00:

	QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	1° LOTTO	2° LOTTO	TOTALI
a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni			
a.1	Lavori a misura, a corpo, in economia ESCLUSO oneri per la sicurezza	€ 1.492.098,95	€ 277.780,83	€ 1.769.879,78
a.2.	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	€ 59.683,96	€ 8.333,42	€ 68.017,38
	TOTALE A.1) + A.2)	€ 1.551.782,91	€ 286.114,26	€ 1.837.897,16
b	Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;			
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 7.000,00
b.2.1	Indagini geologiche	€ 5.000,00		€ 5.000,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 4.000,00		€ 4.000,00
b.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 25.513,14	€ 3.312,03	€ 28.825,17
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;			
b.6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi			



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

	3 e 4 del codice (prezzo chiuso)			
b.7	Spese tecniche			
b.7.0	Progettazione definitivo	€ 56.250,00		€ 56.250,00
b.7.1	Progettazione definitivo/esecutivo		€ 10.000,00	€ 10.000,00
b.7.2	Progettazione esecutivo	€ 25.500,00		€ 25.500,00
b.7.3	Direzione lavori	€ 47.250,00		€ 47.250,00
b.7.4	Coordinamento sicurezza	€ 28.500,00	€ 7.000,00	€ 35.500,00
b.7.5	Aggiornamento catastale	€ 2.000,00		€ 2.000,00
b.7.6	Incentivo funzioni tecniche	€ 31.035,66	€ 5.722,29	€ 36.757,95
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;			
b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
b.9.1	Commissioni di gara			
b.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
b.10.1	Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 7.000,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi speciali	€ 20.000,00		€ 20.000,00
b.12	I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
b.12.1	I.V.A al 4% per			
b.12.2	I.V.A al 22% su spese tecniche	€ 39.490,00	€ 3.740,00	€ 43.230,00
b.12.3	I.V.A al 10% sui lavori	€ 155.178,29	€ 28.611,43	€ 183.789,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 448.217,09	€ 63.885,74	€ 512.102,84
	TOTALI GENERALI	€ 2.000.000,00	€ 350.000,00	€ 2.350.000,00

PRECISATO che il codice CUP rilasciato dal CIPE è il seguente: **G63E18000050005**;

CONSIDERATO che il progetto relativo al 2^a lotto (riguardane le vasche esterne) è stato realizzato nella scorsa primavera al fine di garantire l'attività della struttura durante il periodo estivo 2022;

VISTA la determinazione n. 128 del 16.02.2021 si affidava la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto (affidente al 1^o lotto) alla ditta CITTA' FUTURA Società Cooperativa di Lucca (Lu) dietro corrispettivo di € 60.513,95 (oltre Iva);

PRECISATO che il codice CIG dell'intervento relativo al 1^o lotto è il seguente: **9547635DA3**;

VISTI gli articoli del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- n. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- n. 107, commi 1, 2 e 3 lettera b, d) in cui sono definiti tutti i compiti e le responsabilità dei Dirigenti tra cui l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- n. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali;

- n. 42, n. 48, n. 107 e n. 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta comunale, dei Dirigenti e del Direttore Generale;

- il vigente regolamento di contabilità comunale;

CONSIDERATO che il progetto afferente al 1[^] lotto è finanziato per € 2.000.000,00 dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Componente 2 Investimento/sub investimento 2.1 “Rigenerazione urbana” concesso dal Ministero dell'Interno, come risulta dall'atto di obbligo connesso all'accettazione del finanziamento (conservato in atti);

DATO ATTO che in data 14.11.2022 è stata richiesta al Ministero dell'Interno la rimodulazione dell'importo del finanziamento ai sensi del comma 2[^] dell'art. 26 del D. L. 50 del 18.06.2022 (convertito con modificazioni nella legge n. 91 del 15.07.2022) per fronteggiare l'eccezionale aumento dei prezzi dovuto anche alla situazione geopolitica internazionale;

PRECISATO che tale rimodulazione comporterà un aumento del 20% del finanziamento originario purché l'inizio della procedura di affidamento dell'opera pubblica rispetti i termini previsti dall'art. 26, comma 7[^], del suddetto Decreto Legge (31.12.2022);

RITENUTO pertanto di dover procedere all'avvio dell'affidamento dell'intervento con la procedura di “Gara ristretta” indetta mediante avviso di preinformazione ai sensi degli artt. 59, comma 5[^], 61, comma 1[^], 70 comma 2[^] del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che:

- l'intervento è finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) componente dell'intervento di PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA finanziato dalla Missione 5 componente 2.2 – Investimento 2.1 per cui ad esso si applicheranno tutte le normative speciali di riferimento anche se non espressamente richiamate nella documentazione di gara;
- le risorse sono state assegnate con decreto DAIT del 30.12.2021 mentre l'atto di obbligo, sottoscritto in data 10.05.2022 dal sindaco del Comune di Borgo San Lorenzo, prevede un target di rigenerazione pari a 1000 mq nonché le seguenti milestone e target:
 - a) stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30.07.2023;
 - b) pagare almeno il 30% dei Sal entro il 30.09.2024;
 - c) terminare i lavori entro il 21.03.2023;

EVIDENZIATO che il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo in relazione ai criteri che saranno specificati nella successiva lettera di invito;

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è il Geom. Luca Cerreti, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

VISTO il vigente Statuto Comunale, approvato con atto del Consiglio Comunale;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizio (ROUS);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, tramite il sistema Start della Regione Toscana in uso presso la Unione Montana dei Comuni del Mugello, il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione della piscine comunali – 1[^] lotto" comportante una spesa complessiva di € 2.400.000,00;

2. DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in parte narrativa, che la scelta del contraente avvenga seguendo la procedura di "Gara ristretta" indetta mediante avviso di preinformazione ai sensi degli artt. 59, comma 5[^], 61, comma 1[^], 70 comma 2[^] del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

3. DI EVIDENZIARE che il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo in relazione ai criteri che saranno specificati nella successiva lettera di invito;

4. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) componente dell'intervento di PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA finanziato dalla Missione 5 componente 2.2 – Investimento 2.1 per sui ad esso si applicheranno tutte le normative speciali di riferimento anche se non espressamente richiamate nella documentazione di gara;

5. DI APPROVARE, al fine di dare avvio alla procedura in oggetto, i seguenti documenti, tutti allegati a parte integrante e sostanziale del presente atto:

- bando di gara (all. 01);
- avviso di preinformazione (all. 02);
- lettera allegata all'avviso (all. 03);
- modello di manifestazione di interesse (all. 04);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

6. DI PRECISARE che la spesa complessiva ammonta ad € **2.4000.000,00** è finanziata sul cap. 9704 “Interventi di riqualificazione delle piscine comunali” finanziato con fondi PNRR Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;

7. DI PRENOTARE, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, impegno di spesa di € 2.035.000,00 (€ 1.850.000,00 oltre Iva al 10%, come risulta dalla documentazione di cui sopra) per il finanziamento dei lavori sullo stesso cap. 9704;

8. DI IMPEGNARE altresì le seguenti spese per le motivazioni a fianco a riportate:

a) € 600,00 per quota Anac – ai sensi della deliberazione 1174/2018 del Consiglio Anac - sul cap. 9704 “Interventi di riqualificazione delle piscine comunali” finanziato con fondi PNRR Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;

b) € 6.000,00 per spese svolgimento procedura di scelta del contraente a favore della Unione Montana dei Comuni del Mugello sullo stesso cap. 9704;

c) per € 1.921,16 quale spese di pubblicità da rimborsare all’Unione Montana dei Comuni (come da determinazione n. 576/2022 del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione) sullo stesso cap. 9704;

9. DI STABILIRE che la forma del contratto sarà stabilita nella fase successiva di gara (invio della lettera a presentare offerta), secondo lo schema da approvare nella fase della progettazione esecutiva;

10. DI DARE ATTO che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

11. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

12. DI DARE ATTO che l’intervento è previsto nel programma dei Lavori Pubblici 2022/2023/2024 e piano annuale 2022, approvato con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e sue successive modifiche ed integrazioni;

13. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è il geom. Cerreti Luca, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 869 DEL 22-12-22

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE PISCINE COMUNALI DI VIA CAIANI
(1^ LOTTO) - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DEL=
L'ART. 192 DEL D. LGS. N. 267/2000 E SUCC. MODIFI=
CHE ED INTEGRAZIONI**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 2.043.521,16

Li 30-12-2022

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 178

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 31-01-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 31-01-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO

per conto del Comune di Borgo San Lorenzo

Avviso di preinformazione

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione appaltante: Unione Montana dei Comuni del Mugello per conto del

Comune di Borgo San Lorenzo, Tel. 055 845271, info@uc-mugello.fi.it

<https://www.uc-mugello.fi.it/>. Il RUP Geom. Luca Cerreti

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto: ristrutturazione delle piscine comunali del capoluogo - Via Caiani

Lotto 1 (CUP G63E18000050005) - CIG:9547635DA3. Quantitativo: € 1.850.000,00

+ IVA. Durata appalto: 12 mesi. Criterio: offerta economicamente più

vantaggiosa. Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione:

03/02/2023.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E

TECNICO

Condizioni relative all'appalto: si vedano atti di gara su

<https://start.toscana.it/>.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Procedura: avviso di preinformazione; termine ricevimento delle

manifestazioni di interesse: 01/02/2023 ore 17:00:00. Vincolo offerta: 180

gg.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:

La procedura di gara si svolgerà in modalità telematica su

<https://start.toscana.it/>. Ricorso: T.A.R. Toscana. Spedizione alla GUUE:

28/12/2022.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

Il dirigente dell'ufficio gare e contratti

ing. Vincenzo Massaro

Il presente avviso è un avviso di indizione di gara

Gli operatori interessati devono informare l'autorità aggiudicatrice del loro interesse per il contratto d'appalto.

I contratti d'appalto saranno aggiudicati senza successiva pubblicazione di un avviso di indizione di gara.



Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi ¹ (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: Comune di Borgo San Lorenzo (FI)			Numero di identificazione nazionale: ²
Indirizzo postale: P.za Dante, 2,			
Città: Borgo San Lorenzo (FI)	Codice NUTS: ITE14	Codice postale: 50032	Paese: Italia
Persona di contatto: Luca Cerreti			Tel.: 055 849661
E-mail: urp@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it			Fax:
Indirizzi Internet			
Indirizzo principale: https://www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it/			
Indirizzo del profilo di committente: https://www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it/profilo-del-committente			

I.2) Appalto congiunto

Il contratto prevede un appalto congiunto
 Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: start.toscana.it ¹²

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL) ¹²

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

l'indirizzo sopraindicato

altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate tramite la piattaforma di e-procurement al seguente indirizzo: start.toscana.it ^{5, 19}

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

Agenzia/ufficio nazionale o federale

Autorità regionale o locale

Agenzia/ufficio regionale o locale

Organismo di diritto pubblico

Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

Altro tipo:

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Difesa

Ordine pubblico e sicurezza

Ambiente

Affari economici e finanziari

Salute

Edilizia abitativa e strutture per le collettività

Protezione sociale

Servizi ricreativi, cultura e religione

Istruzione

Altre attività:

Sezione II: Oggetto²

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: RISTRUTTURAZIONE DELLE PISCINE COMUNALI DEL CAPOLUOGO - VIA CAIANI LOTTO 1 (CUP G63E18000050005)		Numero di riferimento: G63E18000050005²
II.1.2) Codice CPV principale: 45454000-4	Codice CPV supplementare: ^{1,2} [][][][]	
II.1.3) Tipo di appalto: <input checked="" type="radio"/> Lavori <input type="radio"/> Forniture <input type="radio"/> Servizi		
II.1.4) Breve descrizione: I lavori riguarderanno la demolizione della vecchia cupola in c.a. e ricostruzione in loco di una nuova struttura con pianta pressoché circolare (circa 16 lati) con struttura in c.a (fondazioni e pilastri), travi e copertura in lamellare con manto in lamiera grecata, tamponamenti in pannelli tipo aquapanel, coibentati, infissi in alluminio, completo di impianti elettrici e fluido meccanici		
II.1.5) Valore totale stimato ² Valore, IVA esclusa: 1.850.000,00 Valuta: Euro <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)</i>		
II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Le offerte vanno presentate per ¹² <input type="radio"/> tutti i lotti <input type="radio"/> numero massimo di lotti: [] <input type="radio"/> un solo lotto <input type="checkbox"/> Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [] <input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:		

II.2) Descrizione¹

II.2.1) Denominazione: RISTRUTTURAZIONE DELLE PISCINE COMUNALI DEL CAPOLUOGO - VIA CAIANI LOTTO 1²		Lotto n.: 1 ²
II.2.2) Codici CPV supplementari ² Codice CPV principale: ¹ 45454000-4 [][][][] Codice CPV supplementare: ^{1,2} [][][][]		
II.2.3) Luogo di esecuzione	Luogo principale di esecuzione: Borgo San Lorenzo (FI)	
Codice NUTS: ITE14 ¹		
II.2.4) Descrizione dell'appalto: I lavori riguarderanno la demolizione della vecchia cupola in c.a. e ricostruzione in loco di una nuova struttura con pianta pressoché circolare (circa 16 lati) con struttura in c.a (fondazioni e pilastri), travi e copertura in lamellare con manto in lamiera grecata, tamponamenti in pannelli tipo aquapanel, coibentati, infissi in alluminio, completo di impianti elettrici e fluido meccanici. CIG:9547635DA3 N.B. Il valore stimato dell'appalto è da confermare nella successiva fase di gara e suscettibili di lievi variazioni, nella misura specificata nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase.		
II.2.5) Criteri di aggiudicazione ¹² X I criteri indicati di seguito <input type="checkbox"/> Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione: ^{1,2,20} <input type="radio"/> Costo – Nome: / Ponderazione: ^{1,20} <input type="radio"/> Prezzo – Ponderazione: ²¹ X Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara		
II.2.6) Valore stimato ^{2, 5, 6, 19} Valore, IVA esclusa: 1.850.000,00 Valuta: Euro <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)</i>		
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione ^{5, 6, 19} Durata in mesi: 12 oppure Durata in giorni: [] oppure Inizio: (gg/mm/aaaa) / Fine: (gg/mm/aaaa) <input type="checkbox"/> Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo <input type="checkbox"/> Descrizione dei rinnovi:		

II.2.10) Informazioni sulle varianti ¹²

X non sono autorizzate varianti

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni ^{5, 6, 19}

Opzioni

Descrizione delle opzioni:

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea ^{5, 19}

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea X sì no

Numero o riferimento del progetto: **G63E18000050005**

II.2.14) Informazioni complementari: L'intervento è finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), componente dell'intervento PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA finanziato dalla Missione 5 C componente 2.2 - Investimento 2.1

II.3) Data prevista di pubblicazione del bando di gara: ^{9, 19} *Il presente avviso è un avviso di indizione di gara*

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico ^{5, 6, 19}

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale ¹²

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

III.1.2) Capacità economica e finanziaria ¹²

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

In base al DLGS 50/2016 le imprese devono in possesso delle capacità economico finanziarie collegate alle seguenti categorie e classi di abilitazione:

OG1 Class. III Bis per un importo di lavorazioni pari a Euro 1.300.000

OS21 Class. I per un importo di lavorazioni pari a Euro 155.000

OS 28 Class I per un importo di lavorazioni pari a Euro 185.000

OS 30 Class I per un importo di lavorazioni pari a Euro 210.000 ²

N.B. Gli importi sopra indicati sono da confermare nella successiva fase di gara e suscettibili di lievi variazioni, nella misura specificata nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica ¹²

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

In base al DLGS 50/2016 le imprese devono in possesso delle capacità professionali e tecniche collegate alle seguenti categorie e classi di abilitazione:

OG1 Class. III Bis per un importo di lavorazioni pari a Euro 1.300.000

OS21 Class. I per un importo di lavorazioni pari a Euro 155.000

OS 28 Class I per un importo di lavorazioni pari a Euro 185.000

OS 30 Class I per un importo di lavorazioni pari a Euro 210.000 ²

N.B. Gli importi sopra indicati sono da confermare nella successiva fase di gara e suscettibili di lievi variazioni, nella misura specificata nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ²

Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate

L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto ²

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

In base al DLGS 50/2016 le imprese che possono eseguire il contratto d'appalto devono in possesso della certificazione di capacità di esecuzione per le seguenti categorie e classi di abilitazione (SOA)

OG1 Class. III Bis per un importo di lavorazioni pari a Euro 1.300.000

OS21 Class. I per un importo di lavorazioni pari a Euro 155.000

OS 28 Class I per un importo di lavorazioni pari a Euro 185.000

OS 30 Class I per un importo di lavorazioni pari a Euro 210.000

N.B. Gli importi sopra indicati sono da confermare nella successiva fase di gara e suscettibili di lievi variazioni, nella misura specificata nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura ⁵ <input checked="" type="checkbox"/> Procedura ristretta <input type="checkbox"/> Procedura competitiva con negoziazione
IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione ^{5, 19} <input type="checkbox"/> L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro <input type="checkbox"/> Accordo quadro con un unico operatore <input type="checkbox"/> Accordo quadro con diversi operatori Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² <input type="checkbox"/> L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione <input type="checkbox"/> Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti In caso di accordi quadro – giustificazione per una durata superiore a 4 anni:
IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica ¹² <input type="checkbox"/> Ricorso ad un'asta elettronica Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:
IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse ⁵ Data: 01/02/2023 Ora locale: 17:00
IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: ITALIANO ^{1, 5}
IV.2.5) Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione: 03/02/2023 ^{4, 5, 19}

Sezione VI: Altre informazioni

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici ^{5, 19}

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Si farà ricorso all'ordinazione elettronica |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sarà accettata la fatturazione elettronica |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sarà utilizzato il pagamento elettronico |

VI.3) Informazioni complementari: ²

L'appalto è aggiudicato con procedura ristretta e si prevedono le seguenti fasi alle date qui previste:

28/12/2022	01/02/2023	Pubblicazione avviso di preinformazione e manifestazione interesse a partecipare
03/02/2023	05/03/2023	Invio invito a confermare interesse e trasmissione domanda di partecipazione
10/03/2023	09/04/2023	Invito a presentare offerta
10/04/2023	11/04/2023	Nomina commissione di gara
13/04/2023	03/05/2023	Valutazione commissione
04/05/2023	09/05/2023	Aggiudicazione priva di efficacia
13/06/2023	18/07/2023	Stand still
18/07/2023	28/07/2023	Aggiudicazione con efficacia
29/07/2023	30/07/2023	Firma contratto
01/09/2023	31/08/2024	Esecuzione lavori
29/11/2024	29/12/2024	Collaudo

Le date sopra indicate sono indicative e suscettibili di lievi variazioni, per via dell'effettivo andamento dell'esecuzione delle attività e come sarà specificato nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase.

La procedura prevede il rispetto di speciali condizioni di ammissibilità ed esecuzione obbligatorie in quanto il progetto è parte del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) inerenti al rispetto di criteri ambientali e di rispetto del principio di genere

VI.4) Procedure di ricorso ^{5, 19}

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale

Indirizzo postale: Via Ricasoli, 40

Città: Firenze

Codice postale: 50122

Paese: Italia

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: +39 055 267301

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana>

Fax: +39 055 293382

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ²

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: I ricorsi vanno presentati entro 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di indizione in GURI.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ²

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

¹ ripetere nel numero di volte necessario

² se del caso

³ ripetere nel numero di volte necessario se il presente avviso è solo un avviso di preinformazione

⁴ se queste informazioni sono note

⁵ fornire queste informazioni se l'avviso è un avviso di indizione di gara

⁶ se le informazioni sono già note

⁹ *fornire queste informazioni solo se il presente avviso è un avviso di preinformazione*

¹² *fornire queste informazioni qui o nell'invito a confermare interesse, se l'avviso è un'indizione di gara o un modo per ridurre i termini di ricezione delle offerte*

¹⁹ *se l'avviso è un modo per ridurre i termini di ricezione delle offerte*

²⁰ *i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione*

²¹ *i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione, la ponderazione non è utilizzata*



**PRECEDURA DI
GARA RISTRETTA INDETTA MEDIANTE AVVISO DI PREINFORMAZIONE AI SENSI
DELL'ART. 61 CO. 1 DEL D.LGS. 50/2016 ss.mm.ii. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI RISTRUTTURAZIONE DELLE PISCINE COMUNALI DEL CAPOLUOGO - VIA
CAIANI LOTTO 1 (CUP G63E18000050005) CIG 9547635DA3**

LETTERA ALLEGATA ALL'AVVISO DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA RISTRETTA

La presente procedura **ristretta** è **indetta con avviso di preinformazione**, ai sensi degli articoli 59 co. 5, 61 co. 1, 70 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii (nel prosieguo: Codice dei Contratti Pubblici o Codice).

Con la presente procedura l'Amministrazione intende affidare i lavori di ristrutturazione della piscina comunale del Comune di Borgo San Lorenzo, sita in Via Caiani. L'intervento è finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), componente dell'intervento **PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA finanziato dalla Missione 5 componente 2.2 - Investimento 2.1**

I lavori da realizzare dovranno essere conformi alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei **criteri ambientali minimi** di cui al **Dm MiTE 23 giugno 2022** (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi) oltre che al rispetto del **"Do No Significant Harm" (DNSH)** e ai principi del **Tagging digitale**, della **parità di genere (Gender Equality)** e del **superamento dei divari territoriali**.

Il progetto rientra nella Missione 5 componente 2.2 – Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale". Le risorse sono state assegnate con **decreto DAIT del 30/12/2021**.

L'atto d'obbligo, sottoscritto in data 10/05/2022 dal sindaco del comune di Borgo San Lorenzo, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto "centro piscine Mugello di Borgo San Lorenzo (via Caiani) intervento di riqualificazione delle piscine comunali (centro piscine Mugello), prevede un target di rigenerazione pari a 1000 mq, nonché le seguenti milestone e target:

- a. Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- c. Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. si precisa che il presente appalto non è suddiviso in lotti, in quanto le prestazioni oggetto dell'appalto sono strettamente interconnesse e correlate fra loro, tale da rendere impossibile il frazionamento in lotti funzionali senza incorrere in una manifesta perdita di efficienza e di economicità oltretutto in possibili interferenze tra imprese di difficile

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

gestione e coordinamento che potrebbero portare anche ad eventuali ritardi nel completamento dell'opera.

Trattandosi di appalto finanziato dal Regolamento UE 2021/240 PNRR e 2021/241 PNC, alla presente procedura si applicherà la normativa speciale di riferimento anche se non espressamente richiamata nella documentazione di gara.

La procedura di gara è svolta dall'Unione montana dei comuni del Mugello in qualità di centrale di committenza, a favore del Comune di Borgo San Lorenzo.

L'affidamento dell'appalto è disciplinato dal presente documento, dalla documentazione di gara resa disponibile durante le successive fasi e dalle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START", consultabili sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>. L'appalto si svolge in **modalità telematica**: le manifestazioni d'interesse e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana** accessibile all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>. Non è consentita l'invio della manifestazione d'interesse e della documentazione di offerta con altre modalità.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per essere invitati alla successiva fase a inviti della gara ristretta e che costituiscono elementi a base della procedura, come sarà meglio dettagliata nella successiva fase di gara.

1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i lavori di demolizione della vecchia cupola in cemento armato e ricostruzione in loco di una nuova struttura con pianta pressoché circolare (circa 16 lati) con struttura in cemento armato (fondazioni e pilastri), travi e copertura in lamellare con manto in lamiera grecata, tamponamenti in pannelli tipo aquapanel, coibentati, infissi in alluminio, completo di impianti elettrici e fluido meccanici.

Si riporta di seguito l'elenco delle categorie SOA dell'intervento e i relativi importi, da confermare nella successiva fase di gara e suscettibili di lievi variazioni, nella misura specificata nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase:

Categoria e Classifica	Prevalente/Scorporabile	Importo al netto di IVA	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ricompresi nell'importo della categoria	% di incidenza	% max subappaltabile
OG1 Class III Bis	Prevalente	€ 1.300.000,00	€ 58.500,00	4.50%	50 %
OS 30 Class I	Scorporabile	€ 210.000,00	€ 9.450,00	4.50%	100 %

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

OS 28 Class I	Scorporabile	€ 185.000,00	€ 8.325,00	4.50%	100 %
OS21 Class I	Scorporabile	€ 155.000,00	€ 6.975,00	4.50%	100 %

2 - Durata dell'appalto

La durata dell'appalto è pari a 12 mesi dalla consegna dei lavori.

Le attività di gara e le successive attività di realizzazione delle prestazioni devono garantire il seguente cronoprogramma di progetto:

#	Fase	Durata fase in gg	Data inizio	Data fine
1	Pubblicazione avviso di preinformazione e manifestazione interesse a partecipare	35	28/12/2022	01/02/2023
2	Invio invito a confermare interesse e trasmissione domanda di partecipazione	30	03/02/2023	05/03/2023
3	Invio invito a presentare offerta	30	10/03/2023	09/04/2023
4	Nomina commissione di gara	1	10/04/2023	11/04/2023
5	Valutazione commissione	20	13/04/2023	03/05/2023
6	Aggiudicazione priva di efficacia	5	04/05/2023	09/05/2023
7	Stand still	35	13/06/2023	18/07/2023
8	Aggiudicazione con efficacia	10	18/07/2023	28/07/2023
9	Firma contratto	1	29/07/2023	30/07/2023
10	Esecuzione lavori	365	01/09/2023	31/08/2024
11	Collaudo	30	29/11/2024	29/12/2024

N.B. Le date sopra indicate sono indicative e suscettibili di lievi variazioni, per via dell'effettivo andamento dell'esecuzione delle attività e come sarà specificato nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase.

3 - Importo dell'appalto

L'importo complessivo del presente appalto è pari ad € **1.850.000,00** oltre IVA nei termini di legge, così ripartiti:

- € 1.766.750,00 oltre IVA nei termini di legge quale importo a base di gara soggetto a ribasso;
- € 83.250,00 oltre IVA nei termini di legge per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

N.B. Gli importi sopra indicati sono da confermare nella successiva fase di gara e suscettibili di lievi variazioni, nella misura specificata nella documentazione di gara prodotta nella successiva fase.

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

4 - Criterio di aggiudicazione

Il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione ai criteri che saranno specificati nella Lettera d'invito.

5 - Requisiti di partecipazione

I requisiti di seguito descritti dovranno essere posseduti dai soggetti partecipanti alla successiva fase di gara.

Si sottolinea inoltre che i soggetti partecipanti, nella successiva fase dovranno obbligatoriamente:

- fornire i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo;
- rilasciare una dichiarazione di assenza di conflitto di interessi a carico dei partecipanti (e dei titolari effettivi).

Nella presente fase, l'operatore economico, mediante la compilazione del modello denominato "Manifestazione d'interesse" dovrà dichiarare di impegnarsi a possedere, nella successiva fase di gara, i requisiti indicati di seguito.

5.1 - Requisiti generali

- 5.1.1** non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- 5.1.2** non trovarsi nella situazione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.
- 5.1.3** rispettare gli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68.
- 5.1.4** poiché nell'appalto rientrano lavorazioni di cui ai settori sensibili di cui all'art. 1, comma 53 della legge 190/2012, gli operatori economici devono possedere l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco entro la data di invio dell'offerta.

In caso di operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, questi sono tenuti a presentare:

- 5.1.5** copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Oppure, in alternativa al requisito di cui al punto 5.1.4) in base al numero di dipendenti:

In caso di operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, questi sono tenuti a dichiarare che:

- 5.1.6** di non essere incorsi nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77/2022.

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

5.1.7 Ogni concorrente si deve impegnare, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile
- una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, ex art. 47, c. 4, D. L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108. Si richiamano a tal fine le Linee Guida adottate dal Dipartimento per le Pari Opportunità con il Decreto del 7 dicembre 2021. L'obbligo di assunzione dovrà essere garantito complessivamente nell'ambito del contratto in caso di aggiudicazione.

I requisiti generali di partecipazione dovranno essere posseduti da tutti gli operatori economici, in caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario/rete di impresa da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b) e c), i requisiti generali dovranno essere posseduti sia dal consorzio che da tutte le consorziate indicate quali esecutrici.

5.2 - Requisiti di idoneità professionale ex art. 83 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

5.2.1 *(se impresa italiana o straniera avente sede operativa e/o legale in Italia)* essere iscritto al Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato per attività coerenti a quelle oggetto dell'appalto;

(se impresa straniera) essere in possesso di equivalente dichiarazione di iscrizione al registro professionale dello Stato di appartenenza;

Inoltre

5.2.2 *(se Cooperativa o Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016)* essere iscritto all'albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23/06/04 e s.m.i.

In caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario/ rete di impresa i requisiti di partecipazione di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento e, in caso di consorzi ex art. 45 comma 2 lett. b) e c), dovranno essere posseduti sia dal consorzio che dalle imprese indicate come esecutrici.

5.3 - Requisiti di capacità tecniche e professionali ex art. 83 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

- **Lavorazioni rientranti nella categoria OG1:**
Attestazione SOA in corso di validità classe III bis;
- **Lavorazioni rientranti nella categoria OS21:**
Attestazione SOA in corso di validità classe I;
- **Lavorazioni rientranti nella categoria OS28:**
Attestazione SOA in corso di validità classe I;
- **Lavorazioni rientranti nella categoria OS30:**
Attestazione SOA in corso di validità classe I.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016, NON è ammesso il ricorso all'avvalimento per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere

speciali, quindi, nella fattispecie, per la categoria OS30 (sulla base della individuazione contenuta nel D.M. del 10/11/2016 n° 248).

In caso di partecipazione di RTI, i requisiti sopra elencati dovranno essere apportati complessivamente dal raggruppamento e in quota parte da ciascun componente.

Nel caso di partecipazione di RTI **orizzontali/verticali** o consorzio ordinario di concorrenti, i requisiti richiesti di cui al presente punto 5.3 dovranno essere posseduti ai sensi dell'art. 48 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. in coerenza con le indicazioni contenute nella sentenza della Corte di Giustizia 28/4/2022 nella Causa C642/2020

È ammessa la partecipazione di **raggruppamenti misti**, ai quali si applicano le disposizioni sui raggruppamenti orizzontali e/o verticali (vedasi articolo 48 del D.Lgs. 50/2016) a seconda della loro composizione.

In caso di **consorzi di cui all'articolo 45 co. 2 lett. b) e c)** i requisiti di cui al presente punto 5.3 dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del Codice, così come modificato dal D.L. n. 32/2019 e dell'art. 94 del D.P.R. 207/2010.

Art. 6 - Come manifestare interesse a partecipare alla fase a inviti della presente gara ristretta

Gli operatori economici che desiderano essere invitati alla successiva fase di gara a inviti dovranno utilizzare e l'apposito modello denominato "Manifestazione d'interesse", disponibile tra documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto.

Il termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è fissato entro le ore 17:00: del giorno 01/02/2023.

Il modello "Manifestazione d'interesse", debitamente compilato con i dati dell'operatore economico, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che dichiara la volontà di essere invitato alla successiva fase di gara a inviti e dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione sul sistema telematico, pena la non ammissione alla successiva fase.

Le manifestazioni d'interesse da parte delle imprese devono pervenire entro il termine sopra indicato in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo <https://start.toscana.it/>.

L'accesso alla piattaforma START è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o tramite il rilascio di specifiche credenziali o mediante una o più delle seguenti modalità di identificazione digitale: carta d'identità elettronica (CIE) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o carta Nazionale dei Servizi (CNS) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo. Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

I fornitori già registrati nell'indirizzario dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione “manifesta interesse” presente sul Sistema START; una volta cliccato su “manifesta interesse” l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura. Dovrà completare ogni singolo passo per arrivare a sottomettere la propria manifestazione d'interesse.

I fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto al quale accederanno dopo aver cliccato “manifesta interesse”. Una volta iscritta, l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura che dovrà completare per poter sottomettere la manifestazione di interesse.

L'impresa, dopo aver inviato la propria manifestazione, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione

Si fa presente che l'impresa che ha richiesto di partecipare alla successiva fase a inviti avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le richieste di invito presentate nel caso in cui il modello “Manifestazione d'interesse”:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta la richiesta di invito;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta la richiesta di invito;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

Scaduti i termini per presentare la manifestazione d'interesse, l'Amministrazione provvederà, in seduta riservata, a esaminare la documentazione ricevuta tramite la piattaforma START.

Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art 83 co.9 del Codice le carenze di qualsiasi elemento formale della manifestazione d'interesse possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. La stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara e non potrà partecipare alla successiva fase a inviti. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'Amministrazione, prima di inviare gli inviti alla successiva fase di gara, provvederà a chiedere conferma della volontà di essere invitati a tutti gli operatori economici che hanno manifestato correttamente interesse, nei termini indicati dal presente avviso.

7 - Il responsabile unico del procedimento

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Il RUP del Comune di Borgo San Lorenzo è Geom. CERRETI Luca, telefono 055-84966222, e-mail: l.cerreti@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it

8 - Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "comunicazioni – invio mail", nell'area riservata alla presente procedura ristretta, all'indirizzo <https://start.toscana.it/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma, nell'apposita sezione "CHIARIMENTI". Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Per informazioni tecniche inerenti alle modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici START e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società gestore della piattaforma, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:30, tel. 0810084010 o all'indirizzo di posta elettronica start.oe@accenture.com

9 - La lettera d'invito

La lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per questa prima fase di gara esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

Ai sensi dell'art. 75 del Codice, prima dell'invio della lettera d'invito, l'Amministrazione provvederà a chiedere agli operatori economici che espresso interesse, conferma del perdurare dell'interesse.

10 - Modalità di svolgimento delle successive fasi di gara

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'impresa e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>. La disciplina specifica delle successive fasi di gara, oltre che dei dati e delle informazioni poste a base di gara, saranno rese note nella documentazione di gara resa nota successivamente agli operatori che hanno manifestato interesse.

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un **certificato qualificato di firma elettronica** che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trustedlist) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

11 - Trattamento dei dati personali

Per esprimere l'interesse, per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (per brevità **"Regolamento"**).

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

11.1 – Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella "domanda di partecipazione", nelle dichiarazioni integrative, nel "DGUE" e nell'offerta tecnica vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, del possesso dei criteri di selezione individuati nel Bando di gara/Disciplinare allegati all'offerta nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili e il pagamento del corrispettivo contrattuale;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

11.2 – Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dal personale dell'Amministrazione aggiudicatrice e da eventuali altri addetti, preventivamente individuati, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

11.3 – Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- soggetti anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, incaricati dalla stessa per lo svolgimento di attività di supporto al RUP;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D.Lgs. n. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dalla L.R. n. 40/2009;
- a soggetti, enti o autorità a cui la comunicazione si obbligatoria in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità;
- ad amministratori di sistema;
- per esercitare i diritti del Titolare, ad esempio il diritto di difesa in giudizio.

11.4 – Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento.

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento.

11.5 – Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Borgo San Lorenzo

Responsabile interno del trattamento dei dati è il Sindaco Paolo Omoboni.

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

11.6 – Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è di dieci anni dal termine della procedura di gara.

11.7 – Natura del conferimento

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione aggiudicatrice determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare alla procedura di gara.

Mediante la presentazione dell'offerta l'interessato manifesta il proprio consenso al trattamento dei dati personali, anche di categorie personali di cui all'art. 9 del Reg. 679/2016.

11.8 – Dati sensibili e giudiziari

Di norma i dati forniti dagli operatori economici non rientrano nelle "categorie particolari di dati personali" di cui all'art. 9 Regolamento UE (vedi art. 22 comma 2 del D. Lgs. 10/08/2018, n. 101).

I "dati personali relativi a condanne penali e reati" di cui all'art. 10 Regolamento UE (vedi art. 22 comma 2 del D. Lgs. 10/08/2018, n. 101) sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile.

Con la sottoscrizione e l'invio della domanda di partecipazione e della propria offerta, il Fornitore acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione al presente procedimento.

12 – Comunicazioni dell'amministrazione e accesso agli atti

L'Amministrazione effettua le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal concorrente nella documentazione di gara.

In materia di accesso agli atti si applicano le disposizioni contenute nell'articolo 53 del Codice.

Le richieste di intervento sostitutivo ex art. 2 comma 9-ter della Legge 241 del 7 agosto 1990 devono essere presentate per iscritto ed indirizzate a Geom. Cerreti Luca e-mail: l.cerreti@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana START utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero - Vicchio

Il Dirigente
Ing. Vincenzo Massaro



MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PRECEDURA DI GARA RISTRETTA INDETTA MEDIANTE AVVISO DI PREINFORMAZIONE AI SENSI DELL'ART. 61 CO. 1 DEL D.LGS. 50/2016 SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLE PISCINE COMUNALI DEL CAPOLUOGO - VIA CAIANI LOTTO 1 CUP G63E18000050005 – CIG 9547635DA3

IL SOTTOSCRITTO _____ NATO A _____

IL _____, RESIDENTE IN _____ INDIRIZZO _____

NUMERO _____ CAP _____ PROVINCIA _____ CODICE FISCALE _____

NELLA SUA QUALITÀ DI _____ (EVENTUALMENTE) GIUSTA PROCURA

(GENERALE/SPECIALE) _____ IN DATA _____

A ROGITO DEL NOTAIO _____ N. REP. _____ DEL _____

AUTORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE IL SEGUENTE SOGGETTO: _____

CON SEDE LEGALE IN _____ INDIRIZZO _____

NUMERO _____ CAP _____ PROVINCIA _____ CODICE FISCALE _____

PARTITA IVA _____

MANIFESTA INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SUCCESSIVA FASE A INVITI DELLA PROCEDURA RISTRETTA INDETTA MEDIANTE AVVISO DI PREINFORMAZIONE AI SENSI DELL'ART. 61 CO. 1 DEL D.LGS. 50/2016 SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLE PISCINE COMUNALI DEL CAPOLUOGO - VIA CAIANI LOTTO 1 CUP G63E18000050005 - CIG 9547635DA3

E

AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000,

CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE INCONTRO NEL CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI PENALI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000

DICHIARA:

- DI IMPEGNARSI A POSSEDERE NELLA SUCCESSIVA FASE DI GARA, NELLE MODALITÀ PREVISTE DALLA LEGGE, I REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI DALLA LETTERA ALLEGATA ALL'AVVISO DI INDIZIONE, RESA DISPONIBILE SULLA PIATTAFORMA START ED IN PARTICOLARE:
 - ATTESTAZIONE SOA OG1 CLASS. IIIBIS
 - ATTESTAZIONE SOA OS 30 CLASSE I;
 - ATTESTAZIONE SOA OS 28 CLASSE I;
 - ATTESTAZIONE SOA OS 21 CLASSE I.FATTA SALVA LA POSSIBILITÀ DI CONCORRERE IN RTI, CONSORZIO, RICORRERE ALL'AVVALIMENTO, AL SUBAPPALTO, ETC.

- DI AVER PRESO VISIONE DEL CRONOPROGRAMMA E DELLE TEMPISTICHE IMPOSTE DALLA LINEA DI FINANZIAMENTO PNRR M5 c.2 2.1 CON ESECUZIONE DEI LAVORI INDICATIVAMENTE NEL PERIODO SETT. 2023- SETT. 2024

- DI AVER PRESO VISIONE DELLE RESTANTI CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO IN OGGETTO INDICATE NELLA LETTERA ALLEGATA ALL'AVVISO DI INDIZIONE

Data _____

Il suddetto documento, compilato e firmato digitalmente dal/dai soggetto/i competenti, dovrà essere trasmesso all'Amministrazione nelle modalità indicate sulla lettera allegata all'avviso di indizione reso disponibile su START.