



DETERMINAZIONE

Numero 675 del 27-10-2022

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO
G. DELLA CASA (UNITA' US2_B) - DETERMINA A OON=
TRARRE ED AFF. COLLAUDO STATICO ING. ORLANDO MAU=
RIZIO DI FIRENZE (FI) E. 18.512,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che l'edificio adibito a scuola secondaria di 1^ grado "G. della Casa" di Via Don Minzoni, in base alle funzioni svolte all'interno dello stesso, è stato suddiviso, ai fini dell'intervento di adeguamento sismico e di ristrutturazione, in due unità e cioè:

- unità strutturale di intervento denominato "US1" adibita principalmente ad impianto sportivo/palestra;
- unità strutturale di intervento denominata "US2" adibita principalmente alla didattica;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica/economica denominato "Adeguamento e ristrutturazione della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa" il cui quadro economico ammontante a complessivi € 2.644.996,00 era così sintetizzato:

- Lotto 1^/stralcio 1^ - unità strutturale **US1_a** "Adeguamento sismico palestra, bonifica amianto e rimozione berlinese dei pali": costo di progetto € **588.752,00** di cui € 495.700,00 per lavori ed € 93.052,00 per somme a disposizione;
- Lotto 1^/stralcio 2^ - unità strutturale **US1_b** "Nuovo edificio di collegamento in XLAM": costo del progetto € **322.784,00** di cui € 258.300,00 per lavori ed € 64.484,00 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 1^ - unità strutturale **US2_b** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **700.000,00** di cui € 579.862,50 per lavori ed € 120.137,50 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 2^ - unità strutturale **US2_a** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **750.000,00** di cui € 624.750,00 per lavori ed e 125.250,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 1^ - "Riorganizzazione funzionale complesso ex Don Minzoni": costo del progetto € **86.000,00** di cui € 64.480,00 per lavori ed € 21.520,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 2^ - "Riorganizzazione funzionale piano terra e seminterrato della US2 G. della Casa": costo del progetto € **197.460,00** di cui € 158.080,00 per lavori ed € 39.380,00 per somme a disposizione;

DATO ATTO che con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e smi è stato approvato il "Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022 nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2022/2023" nel quale è inserita l'opera denominata "Adeguamento sismico della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa – US2_B" per un importo di € 1.751.850,00 – opera 66;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

EVIDENZIATO che il codice CUP dell'intervento è il seguente: **G61B21009030002**;

PRECISATO che l'intervento è beneficiario di un finanziamento concesso dalla Regione Toscana con proprio decreto dirigenziale n. 19475 del 27.10.2021 per complessivi € 1.751.850,00;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 60 del 16.06.2022 con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo presentato in data 10.06.2022 (prot. di arrivo n. 13472 e 13474) dai professionisti incaricati (Ditta Hyper STP srl) comportante una spesa complessiva di € 1.695.000,00 così suddivisi:

A	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni e per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a.0	Importo a base di gara escluso l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.228.654,38
a.1.1	Importo lavori a misura	€ 808.223,01
a.1.2	Importo lavori a misura - costo della manodopera	€ 420.431,37
a.2.1	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza a corpo (NON soggetti a ribasso)-compresa QUOTA COVID19	€ 106.946,25
	Sommano (a1+a2)	€ 1.335.600,63
	TOTALE LAVORI	€ 1.335.600,63
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 0,00
b.2)	Spese tecniche	
b.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b.2.3	Imprevisti sui lavori+ IVA	€ 1.638,62
b.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00
b.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00
b.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ 0,00
b.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	
b.2.7.1	Progettazione	€ 59.913,48
b.2.7.2	Direzione lavori	€ 43.844,20
b.2.7.3	CSP+CSE	€ 31.330,94
b.2.7.4	Collaudo statico DPR380/01 e tecnico amministrativo in corso d'opera	€ 17.800,00
b.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 21.369,61
b.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 1.200,00
b.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ 600,00
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 177.696,85



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

b.3	Spese per consulenza o supporto	€ 0,00
b.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 3.500,00
b.5	Spese per pubblicità	€ 2.500,00
b.6.1	IVA sui lavori 10%	€ 133.560,06
b.7.1	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.9, B.3, B.4, B.5, B.2.7.1, B2.10	€ 16.500,74
b.7.2	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.2	€ 11.785,32
b.7.3	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.3	€ 8.421,76
b.7.5	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.4	€ 4.784,64
b.8	<i>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</i>	€ 600,00
b.9	<i>Spese per rilascio visti e pareri</i>	€ 50,00
b.10	<i>Acquisto di beni (comprensivo di iva)</i>	€ 0,00
b.11	<i>Spese organizzative e gestionali</i>	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 181.702,52
TOTALI GENERALE		€ 1.695.000,00

EVIDENZIATO che ai sensi delle “Istruzioni generali sugli interventi di prevenzione sismica” redatte dalla Regione Toscana (illustrative dei criteri, modalità e fasi degli interventi di prevenzione e riduzione del rischio sismico degli edifici pubblici strategici e rilevanti) alcune spese non sono ammissibili a finanziamento per cui occorre provvedere con fondi propri del bilancio comunale;

DATO ATTO che le spese non ammissibili sono state quantificate dal RUP, ing. Pietro Bensaia, in € 39.170,54 mentre quelle ammissibili a finanziamento sono pari ad € 1.655.829,46;

VISTA la determinazione a contrarre n. 367 del 23.06.2022 con la quale si stabiliva di procedere alla scelta del contraente mediante la procedura aperta prevista dall'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi al fine di garantire la più ampia partecipazione delle ditte dell'intero territorio nazionale;

DATO ATTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

PRECISATO che sono in corso le operazioni di esame della documentazione presentata dagli operatori partecipanti alla gara;

DATO ATTO che occorre, in vista dell'inizio dei lavori, provvedere alla nomina del collaudatore statico in corso d'opera ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 380/01 e tecnico amministrativo, come meglio specificato nell'allegato 01) al presente atto;

PRECISATO che l'incarico di cui sopra deve essere assegnato ad operatore esterno sia per la particolarità della materia che per il fatto che il personale interno di questo ente è impegnato in altre attività inderogabili;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

(stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato e per i lavori in amministrazione diretta; - per ... omissis”;*

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1^a, del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip S.p.A. ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto per le prestazioni professionali in oggetto chiedere preventivo, tramite Start, all'Ing. Maurizio Orlando di Firenze, in possesso della qualificazione necessaria, per le seguenti motivazioni:
 - a) dal novembre 2005 riveste il ruolo di Professore Associato di Tecnica delle Costruzioni (Icar/09) presso il Dipartimento di Ingegneria Civile della Facoltà di Ingegneria dell'Università degli Studi di Firenze;
 - b) è specializzato nelle analisi non lineare di strutture di calcestruzzo armato e di muratura, identificazione strutturale e progetto di rinforzo di strutture esistenti;
 - c) lo stesso svolge attività di libero professionista nel settore delle costruzioni;
- il prezzo offerto ammonta ad € 17.800,00 (oltre Iva e contributo di legge del 4%), come da offerta conservata in atti, ritenuto congruo (il costo complessivo del servizio derivante dalla determinazione del corrispettivo ai sensi del D.M. 17.06.2016 ammonta ad € 35.889,53);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

DAO ATTO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il professionista di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che la stessa ha rimesso altresì la dichiarazione di *“pantouflage – revolving doors”* relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

DATO ATTO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta da durc Inarcassa rilasciato in data 27.10.2022 prot. 1829582 (conservato in atti);

PRECISATO che i tempi di svolgimento dell'incarico seguiranno l'andamento del cronoprogramma dei lavori;

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZD8352C4CC**;

PRECISATO che la spesa di cui al presente atto è finanziata all'interno del quadro economico di cui sopra;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni normative richiamate, le attività di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo (come meglio specificate nell'allegato 01 al presente atto a parte integrante e sostanziale) nell'ambito dell'intervento di "Adeguamento sismico della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa US2_B" all'Ing. Orlando Maurizio di Firenze (Fi) – C.F. RLNMRZ69D01D976F e Partita Iva 06793160489 - per un importo contrattuale di € 17.800,00 (oltre Iva e contributo previdenziale del 4%);
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 22.584,64 (tutto compreso) sul cap. 9452 "Adeguamento sismico scuola media G. della Casa – 2^ lotto" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;
3. DI DARE ATTO che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 32, 14^ comma, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale);
4. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
5. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "Amministrazione trasparente";
6. DI PRECISARE che le attività dovranno essere svolte secondo l'andamento del cronoprogramma dei lavori;
7. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
8. DI RIAPPROVARE il quadro economico dell'intervento come riportato in parte narrativa;
9. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro s.m.i., è l'ing. Pietro Bensaia, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 675 DEL 27-10-22

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO G. DELLA CASA (UNITA' US2_B) - DETERMINA A OON= TRARRE ED AFF. COLLAUDO STATICO ING. ORLANDO MAU= RIZIO DI FIRENZE (FI) E. 18.512,00 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 22.584,64

Lì 03-11-2022

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1378

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 11-11-2022 al _____

Borgo San Lorenzo, 11-11-2022

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia