



DETERMINAZIONE

Numero 615 del 05-10-2022

Oggetto: RECUPERO COMPONENTE VEGETALE ED IMPIANTISTICA PARCO VILLA PECORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. PROGETTAZIONE PAN ASSOCIATI SRL DI MILANO (MI) E. 54.522,45 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 1 – digitalizzazione, innovazione e competitività e cultura (componente 3) – cultura 4.0, misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” investimento 2.3 “Programmi per valorizzazione d’identità dei luoghi: parchi e giardini storici” ha finanziato un intervento denominato “*Recupero e rifunzionalizzazione della componente vegetale ed impiantistica irrigua del Parco di Villa Pecori Giraldi*” per un importo di € 450.000,00;

DATO ATTO che con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il “*Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022 nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2022/2023*” nel quale è inserita come sopra denominata;

EVIDENZIATO che il codice CUP dell’intervento è il seguente: **G67B22000070006**;

RILEVATO che occorre procedere all’affidamento della progettazione dell’intervento al fine di rispettare i tempi previsti dalla misura di PNRR sopra ricordata;

CONSIDERATO che il restauro del parco si propone come complementare/integrativo dell’intervento che questo Ente intende realizzare nell’ambito del più ampio progetto di “Riqualficazione e valorizzazione di Villa Pecori Giraldi” proposto da “HOME in Inner Metropolis” della Città Metropolitana di Firenze e finanziata nell’ambito del programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PinQua);

DATO ATTO che occorre reperire per la progettazione di cui sopra un soggetto esterno, data la particolarità e la complessità della materia;

DATO ATTO altresì che la individuazione di professionista esterno è necessaria anche allo scopo di non sovraccaricare il personale interno, già impegnato in altre attività istituzionali indifferibili ed urgenti;

VISTI in merito:

- la lettera di invito a rimettere offerta (qui allegata sotto il n. 01);
- la bozza di disciplinare da sottoscrivere tra le parti (qui allegato sotto il n. 02);

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell’art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 cd “*decreto correttivo*” e smi, il quale stabilisce che le



acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”*

VISTO inoltre l'art. 31, commi 8[^] e 11[^], dello stesso decreto i quale stabiliscono:

“Gli incarichi di progettazione, coordinamento per la sicurezza omissis, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le modalità di cui al presente codice e, nel caso di importo pari o inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta”;

“Nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i servizi di supporto al RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale.... omissis...”;

VISTO altresì D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito con modificazioni nella Legge n. 120 dell'11.09.2020 *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”* cd. Decreto Semplificazioni;

VISTO in particolare l'art. 1, 2[^] comma del provvedimento legislativo 76/2020 e s.m.i. il quale stabilisce *“Fermo ...omissis...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria ed architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: affidamento diretto per lavori di importo inferiore agli euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e di architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore agli euro 139.000,00”;*

DATO ATTO che tale procedura semplificata trova applicazione, in deroga alle norme previste dal Codice dei Contratti, fino al 30.06.2023 (termine prorogato dal D.L. 77/2021 (cd decreto semplificazioni 2021, convertito in legge 10/2021) qualora la determina a contrarre od altro atto equivalente di avvio del procedimento si adottato entro tale termine;

CONSIDERATO pertanto che gli incarichi di importo inferiore agli € 139.000,00 possono essere conferiti mediante il disposto di cui sopra, a condizione che l'affidatario disponga dei requisiti di qualificazione richiesti e comunque nel rispetto del principio della rotazione;

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- per i lavori elencati sopra non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1[^], del D.P.R. n. 207/2010;



VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip S.p.A. ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **oggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile del Procedimento ha ritenuto per le prestazioni professionali in oggetto chiedere preventivo, tramite Start, alla PAN ASSOCIATI srl di Milano (Mi), in possesso della qualificazione necessaria, per le seguenti motivazioni:
 - a) Pan Associati srl è una società costituita da un gruppo di professionisti che operano nel campo della progettazione architettonica e del paesaggio, della pianificazione territoriale, della progettazione urbana ed ambientale;
 - b) per quanto riguarda il settore ambientale i campi di attività della Pan Associati srl sono gli interventi di pianificazione urbana e progettazione del paesaggio, con particolare riguardo alla progettazione di parchi, giardini e arredo urbano, la riqualificazione ecologico paesaggistica ed il recupero di aree degradate, gli studi di impatto ambientale, i piani di settore ed interventi di forestazione;
 - c) gli interventi in oggetto riguardanti la componente vegetale ed impiantistica irrigua del Parco andranno a sommarsi ad altri interventi riguardanti prevalentemente l'arredo urbano e l'impianto di illuminazione (già oggetto del finanziamento PinQua/PNRR nell'ambito della "HOME in Inner Metropolis della Città Metropolitana di Firenze);
 - d) pertanto, al fine di garantire un'unitarietà progettuale a queste opere che riguarderanno lo stesso bene e pertanto in relazione di complementarità reciproca, è necessario che la progettazione dell'insieme sia affidata allo stesso soggetto già individuato da INVITALIA, tramite procedura di gara aperta, per l'intervento PinQua;
 - e) la Pan Associati srl è infatti la mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Impresa che è risultata aggiudicataria degli accordi quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura del lotto 5 della riqualificazione di Villa Pecori Girdali, nonché mandante del Raggruppamento Temporaneo di Impresa del lotto 6 dello stesso intervento, entrambi finanziati dalla misura PinQua;
- il prezzo offerto per le attività sotto elencate ammonta ad € 54.522,45 (oltre Iva), come da offerta conservata in atti, ritenuto congruo (il costo complessivo del servizio derivante dalla determinazione del corrispettivo ai sensi del D.M. 17.06.2016 ammonta ad € 57.392,06):
 - a) verifica dello stato di salute e di stabilità della componente arborea presente tramite metodo VTA e, ove necessario, tramite tomografia;
 - b) progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE);



- c) progettazione definitiva;
- d) progettazione esecutiva;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, mediante scrittura privata non autenticata (come da fac simile qui allegato sotto il n. 02);

DATO ATTO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il professionista di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione rilasciata in data 26.09.2022 e conservata in atti);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di *“pantouflage – revolving doors”* relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

DATO ATTO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta da Durc on line prot. Inail 34117793 valevole fino al 24.11.2022 (conservato in atti);

PRECISATO che i tempi di svolgimento dell'incarico e le modalità di pagamento sono indicate nella lettera di invito qui allegata sotto il n. 01;

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **9419031E42**;

PRECISATO che la spesa è finanziata con contributo PNRR già concesso con decreto del 21.06.2022 del Ministero della Cultura, Segretariato Generale;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —,



con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni normative richiamate, le attività sotto individuate (come meglio specificate nell'allegato 01 a parte integrante e sostanziale del presente atto "*Lettera di invito*") nell'ambito del progetto di "*Recupero e rifunzionalizzazione della componente vegetale ed impiantistica irrigua del Parco di Villa Pecori Giraldi*" alla PAN ASSOCIATI srl con sede legale in Milano (Mi), Via Don Carlo Porro n. 6 – C.F. e Partita Iva 13352030152 - per un importo contrattuale di € 54.522,45 (oltre Iva):

- a) verifica dello stato di salute e di stabilità della componente arborea presente tramite metodo VTA e, ove necessario, tramite tomografia;
- b) progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE);
- c) progettazione definitiva;
- d) progettazione esecutiva;

2. DI IMPEGNARE la spesa di € 66.517,39 (Iva compresa) sul cap. 9529 "Valorizzazione Parco Villa Pecori Giraldi" Codice Bilancio 05.02-2.02.01.09.018;

3. DI DARE ATTO che la spesa complessiva del progetto ammontante ad € 450.000,00 è interamente finanziata con contributo afferente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 1 – digitalizzazione, innovazione e competitività e cultura (componente 3) – cultura 4.0, misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" investimento 2.3 "Programmi per valorizzazione d'identità dei luoghi: parchi e giardini storici";

4. DI APPROVARE la bozza di disciplinare da sottoscrivere tra le parti nella forma della scrittura privata non autenticata (qui allegato a parte integrante e sostanziale sotto il n. 02);

5. DI EVIDENZIARE che i tempi di svolgimento dell'incarico sono precisati nella lettera di invito qui allegata ed inseriti nel disciplinare di cui al precedente capoverso;

6. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

7. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*";

8. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

9. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni è l'arch. Paparoni Francesco, della U.O. Urbanistica - Sviluppo del Territorio.

Il R.U.P.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 615 DEL 05-10-22

**Oggetto: RECUPERO COMPONENTE VEGETALE ED IMPIANTISTICA PAR=
CO VILLA PECORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED
AFF. PROGETTAZIONE PAN ASSOCIATI SRL DI MILANO
(MI) E. 54.522,45 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 66.517,39

Lì

Il Ragioniere
Masolini Antonella



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n.

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **ATTESTA** che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **CERTIFICA** che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia