



DETERMINAZIONE

Numero 613 del 04-10-2022

**Oggetto: SISTEMAZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTISTICA EDIFI-
CIO SPOGLIATOI ROMANELLI - DETERMINA A CONTRARRE
ED AFF. D. L. ARCH. UGOLINI MASSIMILIANO DI BORGO
S. L. (FI) PER E. 18.408,00 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 31 del 12.04.2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto dal tecnico incaricato, dell'intervento descritto in oggetto comportante una spesa complessiva di €. 485.601,05;

EVIDENZIATO che nel Programma Triennale 2020/2021/2022 dei lavori pubblici, approvato con atto C.C. n. 11 del 24.02.2020 è stato inserito, nell'anno 2020, un intervento denominato "Riqualficazione impianto sportivo Romanelli" - opera n. 07 - per un investimento stimato in €. 489.000,00;

DATO ATTO che con deliberazione della G. C. n. 145 del 02.12.2020 si approvava il progetto definitivo denominato "Sistemazione e messa a norma impiantistica dell'edificio destinato a spogliatoi del complesso sportivo Romanelli nel capoluogo" comportante una spesa complessiva di €. 530.000,00 così suddivisi:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

a.1 Opere edili	€. 239.338,25
a.2 Impianti meccanici	€. 133.817,30
a.3 Impianti elettrici	€. 51.407,60
Totale lavori soggetti a ribasso	€. 424.563,15
a.4 Oneri sicurezza, no ribasso d'asta	€. 21.229,45
Totale a.1+a.2+a.3+a.4	€. 445.792,60

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.4.3 Opere in economia per manutenzioni urgenti	€. 9.784,86
b.7.1 progettazione e redazione PSC	€. 17.852,02
b.7.5 incentivo funz. tecniche ex art. 113 D.Lgs n. 50/16	€. 8.491,26
b.10.1 spese per gara con Ufficio Gare Associato	€. 3.500,00
b.12.1 IVA al 4%	€. 346,95
b.12.2 IVA al 10%	€. 44.232,31

Totale Somme a Disposizione **€. 84.207,40**

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento di cui in oggetto è il seguente:
G63E18000030004;

RILEVATO che con determinazione n. 291 del 28.04.2021 si approvava il progetto esecutivo dell'intervento di cui sopra (composto dagli elaborati ivi elencati ed allegati a parte integrante e sostanziale del provvedimento) con il seguente quadro economico di complessivi €. 547.852,02 così suddivisi:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

- a.1 Opere edili	€.	242.475,45
- a.2 Impianti meccanici	€.	130.519,23
- a.3 Impianti elettrici	€.	51.406,31
Totale lavori soggetti a ribasso	€.	424.400,99
- a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€.	26.543,87
Totale a.1+a.2+a.3+a.4		€. 450.944,86

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

- Opere in economia per manutenzioni urgenti	€.	9.784,86
- Progettazione e redazione PSC € 17.852,02		
- Incentivo funz tecniche ex art 113 D.Lgs 50/16	€.	8.488,02
- Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€.	3.500,00
- IVA al 4%	€.	259,04
- IVA al 10%	€.	44.835,44
- Imprevisti e arrotondamenti	€.	12.187,78
Totale Somme a Disposizione		€. 96.907,16

Stima dei costi per piano di sicurezza e coordinamento:

DATO ATTO che, in adempimento alla determinazione a contrarre n. 116 dell'11.02.2021, si esperiva la procedura di scelta del contraente con le seguenti modalità:

- procedura negoziata prevista dall'art. 1, comma 2^a, lettera B) della legge 11.09.2020 n. 120;
- aggiudicazione dell'intervento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTA la determinazione n. 480 del 13.07.2021 con la quale, per le motivazioni in essa contenute, si procedeva alla non aggiudicazione dei lavori;

CONSIDERATO che con determinazione n. 130 del 03.03.2022, poi modificata con ulteriore atto n. 376 del 28.06.2022, è stato riapprovato, per le motivazioni in essa contenute, il progetto esecutivo dell'intervento con il seguente quadro economico di complessivi € **635.000,00**:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:

- a.1 Opere edili	€.	278.607,12
- a.2 Impianti meccanici	€.	141.578,97
- a.3 Impianti elettrici	€.	57.466,46

Totale lavori soggetti a ribasso	€.	477.652,55
- a.4 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€.	36.380,47
Totale		€. 514.033,02

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

- Opere in economia per manutenzioni urgenti (muro)	€.	9.784,86
- Spese tecniche e previdenza	€.	40.309,48
- Incentivo funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/16	€.	10.280,66
- Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€.	3.500,00
- IVA al 4%	€.	259,04
- IVA al 10%	€.	50.755,69



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- Imprevisti e arrotondamenti €. 3.837,22
Totale Somme a Disposizione €. 120.966,98

PRECISATO che il codice CIG dell'intervento è il seguente: **921928282D**;

CONSIDERATO che il progetto di cui sopra di complessivi € 635.000,0 è finanziato nel seguente modo:

- per € 15.000,00 sul cap. 9703 "Impiego contributo regionale per messa a norma impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 982 - 1013 - 1178/2020);
- per € 26.000,00 sul Cap. 9720 "Riqualf.ne impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1179/2020);
- per € 489.000,00 sul cap. 9731 "Interventi di riqualificazione impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe 1180/2020) – mutuo del Credito Sportivo;
- per € 6.090,24 sul cap. 9915 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo destinato ad investimenti" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe FPV 1303/2019);
- per € 11.761,78 sul cap. 9914/02 "Incarichi professionali per progettazioni - Impiego avanzo disponibile" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001 (impe 841/2020);
- per € 32.147,98 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 292/2022);
- per € 55.000,00 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 528/2022);

VISTA la determinazione n. 404 del 06.07.2022 con la quale si dava avvio al procedimento di scelta del contraente mediante procedura aperta ed inversione procedimentale, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO che in attesa per perfezionamento dell'aggiudicazione dei lavori occorre individuare la figura del D.L.al fine di iniziare nel più breve tempo possibile i lavori, anche per rispettare i tempi dettati dal finanziamento del Credito Sportivo;

PRECISATO che occorre rivolgersi a professionista esterno in quanto il personale interno è già impegnato in altre attività inderogabili e non rinviabili senza arrecare pregiudizio alle attività istituzionali di questo Ente;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 ed ulteriori modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate *"per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis.."*;

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2^a, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Amministrazione (Mepa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1^a, del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei soggetti aggregatori, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto è stata esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (Start) in quanto procedimento telematico che consente di poter svolgere in modalità digitale tutte le procedure tradizionali (aperte, ristrette, negoziate e affidamenti diretti) per la fornitura di beni e servizi;

VALUTATO opportuno **effettuare indagine di mercato** invitando a presentare offerta n. 2 ditte individuate dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento tra quelle presenti sulla piattaforma Start, iscritte nella relativa tabella merceologica e qui elencate:

- Interstudi srl di Firenze (Fi);
- Arch. Massimiliano Ugolini di Borgo San Lorenzo (Fi);

DATO ATTO che entro la data di scadenza per presentare preventivo (04.10.2022 alle ore 12:30) sono pervenute le seguenti offerte:

- **Interstudi srl** che ha partecipato alla procedura presentando tutta la documentazione richiesta ed offerta economica pari ad € **19.450,00** (oltre Iva);
- **Ugolini Massimiliano** che ha partecipato alla procedura presentando tutta la documentazione richiesta ed offerta economica pari ad € **17.700,00** (oltre Iva e contributo previdenziale);

PRECISATO che l'offerta più bassa è quella dell'arch. Ugolini Massimiliano di Borgo San Lorenzo (Fi) – Partita Iva 07045620486;

RITENUTO pertanto di affidare i servizi di D.L. e contabilità nell'ambito del progetto di "Sistemazione impiantistica degli spogliatoi del campo sportivo Romanelli" all'arch. UGOLINI MASSIMILIANO sopra generalizzato dietro corrispettivo di € 18.408,00 (oltre Iva e compreso contributo previdenziale) come da offerta economica conservata in atti;

DATO ATTO inoltre che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa tutta conservata agli atti:

- documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

- la regolarità contributiva della ditta, verificata con la modalità di consultazione del Durc on line (certificazione Inarcassa del 29.09.2022);
- la dichiarazione di “pantouflage – revolving doors” relativa all’affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZB937E8333**;

CONSIDERATO che il presente atto costituisce determina a contrarre ai sensi dell’art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in quanto indica tutti gli elementi necessari previsti dall’articolo 192 del D. Lg 267/2000 (fine di pubblico interesse che si intende perseguire, oggetto, valore economico e forma del contratto, modalità di scelta del contraente e clausole essenziali contenute nel capitolato tecnico e nella lettera di invito entrambe conservate agli atti);

RILEVATO che l’art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

PRECISATO pertanto che la stipula del contratto avverrà con le modalità di cui sopra relativamente alla parte degli affidamento per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l’uso commerciale);

EVIDENZIATO che la spesa complessiva derivante dal presente atto trova copertura all’interno del quadro economico dell’intervento, come sopra riportato, alla voce “*Spese tecniche e previdenza*”;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall’art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l’art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall’art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l’art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni dell'art. 36, 2^a comma lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, la D.L. e collaudo (CRE) dei lavori di "Messa a norma impiantistica edificio spogliatoi Romanelli" all'arch. UGOLINI MASSIMILIANO di Borgo San Lorenzo (Fi) – Partita Iva 07045620486 - per un importo contrattuale di € 18.408,00 (oltre Iva e compreso contributo previdenziale);
2. DI PRECISARE che le modalità di svolgimento del servizio sono dettagliatamente indicate nel disciplinare di incarico semplificato, conservato in atti, da sottoscrivere per accettazione;
3. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **22.457,76** (Iva compresa) nel seguente modo:
 - per € 1.715,14 sul cap. 9703 "Impiego contributo regionale per messa a norma impianto sportivo Romanelli" Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe FPV 1178/2020);
 - per € 20.742,62 sul cap. 9709 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi" Codice Bilancio 06.01-2020109016 (impe 292/2022);
4. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche mediante l'ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016;
5. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (trasparenza);
6. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti di spesa previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;
7. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
8. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
9. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro s.m.i. è il geom. Cerreti Luca, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 613 DEL 04-10-22

Oggetto:	SISTEMAZIONE E MESSA A NORMA IMPIANTISTICA EDIFICIO SPOGLIATOI ROMANELLI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. D. L. ARCH. UGOLINI MASSIMILIANO DI BORGO S. L. (FI) PER E. 18.408,00 (OLTRE IVA)
-----------------	---

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 22.457,76

Lì

Il Ragioniere
Masolini Antonella



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n.

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia