



DETERMINAZIONE

Numero 354 del 16-06-2022

Oggetto: ADEG. SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO (U=S2_B) - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. PUBBLICAZIONE DI GARA PUBBL. AMM.NE E MERCATO SRL DI BAGNO A R. (FI) E. 1.739,86 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che l'edificio adibito a scuola secondaria di 1^ grado "G. della Casa" di Via Don Minzoni, in base alle funzioni svolte all'interno dello stesso, è stato suddiviso, ai fini dell'intervento di adeguamento sismico e di ristrutturazione, in due unità e cioè:

- unità strutturale di intervento denominato "US1" adibita principalmente ad impianto sportivo/palestra;
- unità strutturale di intervento denominata "US2" adibita principalmente alla didattica;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 62 del 24.05.2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica/economica denominato "Adeguamento e ristrutturazione della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa" il cui quadro economico ammontante a complessivi € 2.644.996,00 era così sintetizzato:

- Lotto 1^/stralcio 1^ - unità strutturale **US1_a** "Adeguamento sismico palestra, bonifica amianto e rimozione berlinese dei pali": costo di progetto € **588.752,00** di cui € 495.700,00 per lavori ed € 93.052,00 per somme a disposizione;
- Lotto 1^/stralcio 2^ - unità strutturale **US1_b** "Nuovo edificio di collegamento in XLAM": costo del progetto € **322.784,00** di cui € 258.300,00 per lavori ed € 64.484,00 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 1^ - unità strutturale **US2_b** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **700.000,00** di cui € 579.862,50 per lavori ed € 120.137,50 per somme a disposizione;
- Lotto 2^/stralcio 2^ - unità strutturale **US2_a** "Adeguamento sismico, antincendio unità US2_a": costo del progetto € **750.000,00** di cui € 624.750,00 per lavori ed € 125.250,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 1^ - "Riorganizzazione funzionale complesso ex Don Minzoni": costo del progetto € **86.000,00** di cui € 64.480,00 per lavori ed € 21.520,00 per somme a disposizione;
- Lotto 3^/stralcio 2^ - "Riorganizzazione funzionale piano terra e seminterrato della US2 G. della Casa": costo del progetto € **197.460,00** di cui € 158.080,00 per lavori ed € 39.380,00 per somme a disposizione;

DATO ATTO che con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 (aggiornata con atto n. 26 del 31.05.2022) è stato approvato il "Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022 nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2022/2023" nel quale è inserita l'opera denominata "Adeguamento sismico della scuola secondaria di 1^ grado G. della Casa – US2_B" per un importo di € 1.751.850,00 – opera 66;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

EVIDENZIATO che il codice CUP dell'intervento è il seguente: **G61B21009030002**;

PRECISATO che l'intervento è beneficiario di un finanziamento concesso dalla Regione Toscana con proprio decreto dirigenziale n. 19475 del 27.10.2021 per complessivi € 1.751.850,00;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 60 del 16.06.2022 con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della scuola secondaria di 1° grado G. della Casa – unità US2_b" comportante una spesa complessivo di € 1.695.000,00 così suddivisi::

A	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni e per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a.0	Importo a base di gara escluso l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.228.654,38
a.1.1	Importo lavori a misura	€ 808.223,01
a.1.2	Importo lavori a misura - costo della manodopera	€ 420.431,37
a.2.1	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza a corpo (NON soggetti a ribasso)-compresa QUOTA COVID19	€ 106.946,25
	Sommano (a1+a2)	€ 1.335.600,63
	TOTALE LAVORI	€ 1.335.600,63
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 0,00
b.2)	Spese tecniche	
b.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b.2.3	Imprevisti sui lavori+ IVA	€ 1.638,62
b.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00
b.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00
b.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ 0,00
b.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	
b.2.7.1	Progettazione	€ 59.913,48
b.2.7.2	Direzione lavori	€ 43.844,20
b.2.7.3	CSP+CSE	€ 31.330,94
b.2.7.4	Collaudo statico DPR380/01 e tecnico amministrativo in corso d'opera	€ 17.800,00
b.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 21.369,61
b.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 1.200,00
b.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ 600,00
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 177.696,85



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

b.3	Spese per consulenza o supporto	€ 0,00
b.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 3.500,00
b.5	Spese per pubblicità	€ 2.500,00
b.6.1	IVA sui lavori 10%	€ 133.560,06
b.7.1	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.9, B.3, B.4, B.5, B.2.7.1, B.2.10	€ 16.500,74
b.7.2	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.2	€ 11.785,32
b.7.3	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.3	€ 8.421,76
b.7.5	IVA E CASSA sulle voci: B.2.7.4	€ 4.784,64
b.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
b.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 50,00
b.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	€ 0,00
b.11	Spese organizzative e gestionali	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 181.702,52
TOTALI GENERALE		€ 1.695.000,00

EVIDENZIATO che ai sensi delle “Istruzioni generali sugli interventi di prevenzione sismica” redatte dalla Regione Toscana (illustrative dei criteri, modalità e fasi degli interventi di prevenzione e riduzione del rischio sismico degli edifici pubblici strategici e rilevanti) alcune spese non sono ammissibili a finanziamento per cui occorre provvedere con fondi propri del bilancio comunale;

DATO ATTO che le spese non ammissibili sono state quantificate dal RUP, ing. Pietro Bensaia, in € 39.170,54 mentre quelle ammissibili a finanziamento sono pari ad € 1.655.829,46;

PRECISATO altresì che la spesa occorrente per la realizzazione del progetto è finanziata nel seguente modo:

- per € 39.170,54 con avanzo di amministrazione previsto sul cap. 9413 “Interventi sui plessi scolastici” Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003
- per € 1.655.829,46 con contributo finalizzato previsto sul cap. 9452 “Adeguamento sismico scuola media via Don Minzoni” Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003;

CONSIDERATO che il decreto di concessione del contributo, sopra citato, prevede l’inizio della procedura di aggiudicazione entro il prossimo 27 giugno;

RILEVATA pertanto l’urgenza di avviare le procedure per la selezione del contraente;

CONSIDERATO che all’Unione Montana dei Comuni del Mugello sono state conferite dai Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio e Vicchio le funzioni relative allo svolgimento delle procedure per l’affidamento di appalti relativi a lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che:

- a causa della carenza di risorse umane l’Ufficio Associato dell’Unione Montana dei Comuni ha comunicato di non essere in grado di garantire il rispetto dei tempi di avvio dell’iter per l’aggiudicazione dei lavori, salvo che questo Ente provveda direttamente alla gestione delle procedure per le pubblicazioni di rito dell’avviso di gara (procedura aperta sopra 1.000.000,00 euro);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- questo Servizio necessita di un supporto esterno per lo svolgimento delle procedure citate;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto per la realizzazione dei servizi chiedere preventivo alla ditta Pubblica Amministrazione e Mercato srl con sede legale in Bagno a Ripoli (Fi) che ha offerto un prezzo pari a complessivo € 1.707,86 (Iva di legge esclusa) ed oltre € 32,00 per bolli;
- la ditta citata è specializzata nel settore offrendo supporto anche all'Ufficio Associato dell'U.M.C.M.; lo stesso nome **“Pubblica Amministrazione & Mercato”** è la sintesi dei settori in cui la stessa opera con servizi rivolti alle pubbliche amministrazioni ed ai privati che operano nel mondo degli appalti e dell'e-procurement;
- nel preventivo di cui sopra si individuano le pubblicazioni che verranno realizzate a cura della ditta e precisamente:
 - a) pubblicazione sia dell'avviso che dell'esito di gara sulla GURI € 727,86 (Iva esclusa) oltre € 32,00 per bolli;
 - b) pubblicazione sia dell'avviso che dell'esito di gara su due quotidiani € 780,00 (Iva esclusa);
 - c) compenso per il servizio svolto da P.A. Mercato € 200,00 (Iva esclusa);

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione del 16.06.2022 conservata in atti);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

RILEVATO inoltre che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da Durc on line prot. Inail 31639164 valevole fino al 23.06.2022 (conservato in atti);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZF236D41DD**;

CONSIDERATO che le somme necessarie al finanziamento della spesa sono reperite all'interno del quadro economico sopra riportato, alla voce "b.5 – Spese per pubblicità";

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le normative richiamate, i servizi di pubblicazione, nelle specifiche di cui sotto, nell'ambito dei lavori per "Adeguamento sismico della scuola secondaria di 1^a grado G. della Casa – Unità US2_b" alla ditta Pubblica Amministrazione & Mercato" con sede legale in Bagno a Ripoli (Fi) – Partita Iva 05987940482 – dietro corrispettivo di € 1.739,86 (oltre Iva di legge e compresi € 32,00 per bolli):

- a) pubblicazione sia dell'avviso che dell'esito di gara sulla GURI € 727,86 (Iva esclusa) oltre € 32,00 per bolli;
- b) pubblicazione sia dell'avviso che dell'esito di gara su due quotidiani € 780,00 (Iva esclusa);
- c) compenso per il servizio svolto da P.A. Mercato € 200,00 (Iva esclusa);

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 2.115,59 (Iva compresa) sul cap. 9413 "Interventi sui plessi scolastici" Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003, dando atto che la stessa è compresa nel quadro economico come riportato in parte narrativa; alla voce "b.5 – Spese per pubblicità";

3. DI CONFERMARE la stipula del contratto mediante le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

4. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;

5. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");

6. DI AVERE ACCERTATO che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

7. DI PRENDERE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

8. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90, nonché del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è l'Ing. Bensaia Pietro della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P.

Il Dirigente



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 354 DEL 16-06-22

Oggetto: ADEG. SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO (U=S2_B) - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. PUBBLICAZIONI DI GARA PUBBL. AMM.NE E MERCATO SRL DI BAGNO A R. (FI) E. 1.739,86 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 2.115,59

Lì

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n.

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia