COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

Numero 49 del 26-01-2022

Oggetto:	**REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA A RONTA - DE= TERMINA A CONTRARRE ED AFF. RILIEVO PLANO-ALTIME= TRICO AL GEOM. PONZALLI ANDREA DI BARBERINO DI M. LLO (FI) E. 1.207,50 (ESENTE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 28.10.2021 è stato adottato il Programma dei Lavori Pubblici triennio 2022/2023/2024 nel quale è stato inserito l'adeguamento sismico della scuola primaria di Ronta da realizzare nel corso dell'annualità 2023 (allegato 4 "Scheda D" della delibera);

DATO ATTO che una valutazione sullo stato della scuola ha evidenziato come, oltre all'adeguamento sismico, siano presenti nell'attuale edificio diversi elementi di criticità come ad esempio il sovradimensionamento degli spazi rispetto alla metratura effettivamente necessaria, elemento che contribuisce, insieme alla scarsa efficienza degli impianti presenti, a provocare degli altissimi costi di mantenimento;

RILEVATO pertanto che la realizzazione ex novo di un edificio scolastico risulterebbe un intervento di maggiore convenienza, efficacia ed efficienza, seppure per un importo superiore di quello preventivato per il solo adeguamento sismico, in quanto garantirebbe la realizzazione di un immobile dotato di spazi adeguati e di impianti nuovi e altamente funzionali tali da consentire anche un considerevole abbattimento dei costi di mantenimento;

CONSIDERATO che la differenza tra il costo stimato per la realizzazione del nuovo edificio scolastico (circa 2.000.000,00 €) e quello previsto per il solo adeguamento sismico (1.425.000,00 €) non è sufficiente a finanziare interventi tali da rendere l'immobile attualmente esistente equiparabile ad una scuola di nuova realizzazione;

DATO ATTO che a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato pubblicato il bando M2C3 - Investimento 1.1 il quale prevede lo stanziamento di 800.000.000,00 € per la sostituzione di edifici scolastici e la loro riqualificazione energetica;

DATO ATTO altresì che negli interventi finanziati dal PNRR rientrerebbe pertanto anche la realizzazione del nuovo edificio scolastico a Ronta;

PRECISATO che ai fini della partecipazione a suddetto bando è richiesta la presentazione di documentazione tecnica altamente specialistica e che pertanto occorre affidare un incarico professionale per effettuare rilievo altimetrico dell'area oggetto di intervento georeferenziato;

RILEVATO che occorre procedere con affidamento esterno in quanto il personale di questo Servizio è già impegnato in attività inderogabili dalle quali non può essere sottratto senza pregiudicare i servizi istituzionali di questo Ente;

PRECISATO che:
- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:
- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile del Procedimento ha infatti ritenuto per le attività in oggetto chiedere preventivo al geom. Ponzalli Andrea di Barberino di Mugello (Fi), in grado di rispondere alle esigenze evidenziate in brevissimo tempo (compatibile con i tempi per la richiesta del finanziamento) ed in possesso della qualificazione necessaria;
- il prezzo proposto ammonta ad € 1.150,00 (oltre contributo di legge del 5% ed esente Iva per regime forfettario) – come da offerta conservata in atti – relativo all'incarico:
  a) rilievo plano-altimetrico dell'area oggetto dell'intervento GEOREFERENZIATO (in formato editabile dwg o dxf;
  b) rilievo dei fabbricati esistenti oggetto di demolizione (stesso formato);
  c) calcolo superfici e cubatura dei fabbricati oggetto di demolizione (scuola esclusa palestra);

PRECISATO che la domanda di partecipazione al bando scade in data 08.02.2022;

DATO ATTO che il corrispettivo verrà liquidato in unica soluzione alla consegna degli elaborati previsti;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che "*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata* ***ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, mediante scrittura privata non autenticata;

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti,

come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: **Z1E34F38C1;**

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

DATO ATTO che il professionista di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso altresì la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO inoltre che l'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dalla dichiarazione conservata in atti;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per gli anni 2022/2023/2024 è stato differito con Decreto del Ministero dell'Interno al 31 marzo 2022, e che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs n^267/2000;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15.04.2021 e successive modifiche ed integrazioni con la quale sono state assegnate ai responsabili dei servizi le risorse per la gestione degli esercizi finanziari 2021/2022/2023, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa.

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni contenute nell'art. 36, 2^comma, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 50/2016 e smi) e smi, le prestazioni professionali di cui sotto nell'ambito dell'intervento di sostituzione edilizia della scuola primaria di Ronta con delocalizzazione nella stessa area al geom. Ponzalli Andrea con studio in Barberino di Mugello (Fi) – C.F. PNZ NDR 77R15 D612Q e Partita Iva 04954120483 – dietro corrispettivo di € 1.150,00 (oltre contributo del 5% ed esente Iva oltre € 2,00 di bollo), secondo quanto riportato nel preventivo di spesa del 24.01.2022, ritenuto congruo:

a) rilievo plano-altimetrico dell'area oggetto dell'intervento GEOREFERENZIATO (in formato editabile dwg o dxf;

b) rilievo dei fabbricati esistenti oggetto di demolizione (stesso formato);
c) calcolo superfici e cubatura dei fabbricati oggetto di demolizione (scuola esclusa palestra);

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di **€ 1.209,50** (tutto compreso) sul cap. 781 "Spese varie Ufficio Tecnico – prestazione di servizi" Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;

3. DI CONFERMARE altresì che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. l'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;

4. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");

5. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

6. DI PRECISARE che la documentazione richiesta deve essere presentata entro i tempi compatibili con la scadenza delle domande di partecipazione al bando M2C31.1. del PNRR;

7. DI DARE ATTO che il corrispettivo verrà liquidato in unica soluzione alla consegna degli elaborati richiesti, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, entro 30 gg. dal ricevimento della stessa e previa verifica della regolarità contributiva;

8. DI DARE ATTO del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D. Lgs. n.267/2000;

9. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

10. DI DARE ATTO che Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, è l'Ing. Emanuele Grazzini, responsabile del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 49 DEL 26-01-22

Oggetto:	**REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA A RONTA - DE= TERMINA A CONTRARRE ED AFF. RILIEVO PLANO-ALTIME= TRICO AL GEOM. PONZALLI ANDREA DI BARBERINO DI M. LLO (FI) E. 1.207,50 (ESENTE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.209,50

Lì 28-01-2022

Il Ragioniere
Giannelli Marco

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 238

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 08-02-2022 al_____

Borgo San Lorenzo, 08-02-2022

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia