



DETERMINAZIONE

Numero 834 del 23-11-2021

**Oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO SCUOLA PRIMARIA  
D. ALIGHIERI VIA L. DA VINCI - DETERMINA A CON=  
TRARRE ED AFF. D.L. E C.S.E. ALLO STUDIO GRIFONI  
SRL DI FIRENZE (FI) PER E. 9.917,00 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che presso la scuola primaria “*D. Alighieri*” di Via L. da Vinci occorre procedere alla sostituzione dell’esistente impianto antincendio a completamento di quanto previsto nel progetto di prevenzione incendi approvato con parere favorevole dal Comando Provinciale dei VV.FF. di Firenze in data 21.10.2019, pratica 6141;

VISTO il Decreto del Ministro dell’Istruzione n.000043.30.06.2020 con il quale sono finanziati interventi finalizzati all’adeguamento alla normativa antincendio degli edifici scolastici pubblici ad uso scolastico;

RILEVATO che in base al suddetto decreto al Comune di Borgo San Lorenzo sono stati assegnati € **70.000,00** per le finalità di cui sopra da utilizzare (insieme a cofinanziamento di € 20.000,00) entro e non oltre un anno dall’avvenuta pubblicazione del decreto sulla G.U.R.I., pena la decadenza dal contributo concesso;

DATO ATTO che il codice CUP rilasciato dal CIPE è il seguente: **G66B20000820005**;

VISTA la determinazione n. 921 del 11.12.2020 con la quale si affidava incarico per lo sviluppo del progetto dell’impianto idrico antincendio, progetto impianto elettrico, redazione e deposito si “*Segnalazione Certificata di Inizio Attività*” ai sensi del D.P.R. 151/2011 per attività 66/4/C completa di asseverazione per il complesso scolastico in oggetto allo studio Grifoni Alfredo di Firenze (Fi), dietro corrispettivo di € 8.320,00 (oltre Iva);

DATO ATTO che con determinazione n. 1045 del 29.12.2020 si approvava il progetto di cui sopra, relativamente al 1^ lotto degli interventi, comportante una spesa di € 22.494,37 così definito:

Importo dei lavori a corpo € 12.009,98  
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 600,50  
**TOTALE LAVORI € 12.610,48**  
Somme a disposizione:  
Imprevisti € 1.008,84  
Spese tecniche € 6.000,00  
Iva al 10% e 1.201,00  
Iva al 22% 132,11  
Iva al 22% su somme a disposizione e 1.541,94  
**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 9.883,89**



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

CONSIDERATO che con determinazione n. 1065 del 30.12.2020 si aggiudicavano, per le motivazioni in essa riportate, i lavori inerenti il 1° stralcio del progetto alla ditta Gualtieri Costruzioni srl con sede legale in Campobasso (Cb) dietro corrispettivo di € 12.227,99 (oltre Iva) con conseguente riapprovazione del Q.E. che veniva così ad assestarsi:

Importo dei lavori a corpo € 11.950,00  
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 227,99  
**TOTALE LAVORI € 12.227,99**  
Somme a disposizione:  
Imprevisti € 3.043,39  
Spese tecniche € 6.000,00  
Iva al 10% sui lavori € 1.222,99  
**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 10.266,38**

VISTA la deliberazione della G.C. n. 101 del 21.09.2021 si approvava il progetto definitivo/esecutivo redatto dal professionista incaricato (suddiviso in due stralci) comportante una spesa complessiva di € 90.000,00 così suddivisi:

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (incluso dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) € 56.462,49 di cui:  
importo lavori a corpo € 41.373,63  
importo lavori a corpo – costo della manodopera € 11.605,48  
attuazione dei piani sicurezza a corpo € 2.648,96 (non soggetti a ribasso d'asta)  
attuazione dei piani sicurezza a corpo quota Covid-19 € 834,42 (non soggetti a ribatto d'asta)  
**TOTALE LAVORI € 56.462,49**

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:  
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € 0,00  
Rilievi accertamenti e indagini € 0,00  
Allacciamenti a pubblici servizi € 0,00  
Imprevisti € 5.046,36  
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00  
Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso Iva) € 0,00  
Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti € 0,00  
Spese per progettazione impiantistica € 6.808,86  
Direzione Lavori € 5.622,72  
CSE – CSP € 3.552,44  
Collaudo impianti e tecnico amministrativo € 1.305,98  
Spese tecniche per incentivo funzioni tecniche € 1.129,25  
Iva al 10% sui lavori € 5.646,25  
Iva e cassa sulla progettazione € 1.558,31  
Iva e cassa sulla D.L. € 1.511,39  
Iva e cassa sul CSE – CSP € 954,90  
Iva e Cassa sulle attività di collaudo € 351,05  
Spese per rilascio visti e pareri € 50,00  
**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 33.537,51**

PRECISATO che la spesa occorrente per la realizzazione dell'intervento è finanziata all'interno del bilancio di previsione 2021/2022 e 2023 nel seguente modo:

- per € 70.000,00 sul cap. 9441 "Adeguamento impianto antincendio scuola primaria Via L. Da Vinci – impiego contributo statale" Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

- per € 20.000,00 sul cap. 9390 "Impiego alienazioni per manutenzione straordinaria del patrimonio comunale" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003;

VISTA la determinazione n. 666 del 23.09.2021 con la quale, per le motivazioni in essa contenute, si affidavano i lavori inerenti il 2° lotto dell'intervento in oggetto alla ditta POLI C. di Poli Enrico e C. snc di Borgo San Lorenzo (Fi) dietro corrispettivo di € 41.483,99 (oltre Iva);

CONSIDERATO che per effetto dell'approvazione del progetto complessivo (1° e 2° stralcio) il Q.E. del 1° stralcio (€ 22.494,37) veniva così a modificarsi (restando alterato l'importo di aggiudicazione dei lavori)::

Importo dei lavori a corpo € 11.950,00  
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 227,99  
**TOTALE LAVORI € 12.227,99**

Somme a disposizione:

Imprevisti € 3.255,61

Spese tecniche per:

- progettazione impiantistica € 1.771,57
- D.L. € 1.424,97
- CSE-CSP € 924,29
- Collaudo statico e tecnico amministrativo € 297,83
- Incentivo spese tecniche € 252,21

Iva al 10% sui lavori € 1.222,80

Iva e cassa sulla progettazione € 405,56

Iva e cassa sulla D.L. € 383,03

Iva e cassa sul CSE\_CSP € 248,45

Iva e cassa sul collaudo € 80,06

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 10.266,38**

DATO ATTO che in conseguenza dell'aggiudicazione del secondo stralcio il Q.E. complessivo del 2° stralcio dei lavori (€ 67.505,63) era così definito:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni € 41.483,99  
di cui € 2.882,88 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  
**TOTALE LAVORI € 41.483,99**

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € 0,00

Rilievi accertamenti e indagini € 0,00

Allacciamenti a pubblici servizi € 0,00

Imprevisti € 4.816,31

Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00

Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso Iva) € 0,00

Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti € 0,00

Spese per progettazione impiantistica € 5.037,29

Direzione Lavori € 4.197,75

CSE - CSP € 2.628,15

Collaudo impianti e tecnico amministrativo € 1.008,15

Spese tecniche per incentivo funzioni tecniche € 877,04

Iva al 10% sui lavori € 4.148,40

Iva e cassa sulla progettazione € 1.152,75

Iva e cassa sulla D.L. € 1.128,36



Iva e cassa sul CSE – CSP € 706,45  
Iva e Cassa sulle attività di collaudo € 270,99  
Spese per rilascio visti e pareri € 50,00  
**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 26.021,64**

CONSIDERATO che in vista della consegna dei lavori occorre procedere alla individuazione delle figure del D.L. e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO che, data la specificità della materia, occorre ricorrere a professionista esterno, anche in considerazione che il personale di questo Servizio è già impegnato in altre attività inderogabili;

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- per i lavori elencati sopra non esistono convenzioni attive;

VISTO l'art. 7, comma 2<sup>a</sup>, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1<sup>a</sup>, del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto per l'espletamento dei servizi in oggetto chiedere preventivo, tramite Start, allo studio Grifoni srl con sede legale in Firenze (Fi) – Partiva Iva 05323660489;
- il prezzo offerto ammonta ad € 9.917,00 (oltre Iva e contributo), come da offerta economica conservata in atti, ritenuta congrua comprendente tutte le attività meglio descritte nella lettera di invito (punto 2), qui allegata a parte integrante e sostanziale



sotto il n. 01;

RITENUTO pertanto di aggiudicare i servizi in oggetto allo studio di cui sopra dietro corrispettivo di € 9.917,00 (oltre Iva);

RILEVATO che l'art. 32, comma 14<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, secondo le seguenti modalità: scrittura privata non autenticata (secondo lo schema già approvato con deliberazione della G.C. n. 101 del 21.09.2021;

CONSIDERATO che per effetto della presente aggiudicazione il Q.E. del 1<sup>a</sup> stralcio (€ 22.494,37) viene così a determinarsi:

Importo dei lavori a corpo € 11.950,00  
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 227,99  
**TOTALE LAVORI € 12.227,99**  
Somme a disposizione:  
Imprevisti € 3.255,61  
Spese tecniche per:  
- progettazione impiantistica € 1.771,57  
- D.L. € 1.424,97  
- CSE-CSP € 924,29  
- Collaudo statico e tecnico amministrativo € 297,83  
- Incentivo spese tecniche € 252,21  
Iva al 10% sui lavori € 1.222,80  
Iva e cassa sulla progettazione € 405,56  
Iva e cassa sulla D.L. € 383,03  
Iva e cassa sul CSE\_CSP € 248,45  
Iva e cassa sul collaudo € 80,06  
**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 10.266,38**

DATO ATTO che per effetto della presente aggiudicazione il Q.E. del 2<sup>a</sup> stralcio viene così ad essere modificato:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni € 41.483,99  
di cui € 2.882,88 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  
**TOTALE LAVORI € 41.483,99**

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:  
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € 0,00  
Rilievi accertamenti e indagini € 0,00  
Allacciamenti a pubblici servizi € 0,00  
Imprevisti € 4.359,02  
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi € 0,00



Oneri aggiuntivi per scarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso Iva) € 0,00  
Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti € 0,00  
Spese per progettazione impiantistica € 5.037,29  
Direzione Lavori € 4.655,04  
CSE – CSP € 2.628,15  
Collaudo impianti e tecnico amministrativo € 1.008,15  
Spese tecniche per incentivo funzioni tecniche € 877,04  
Iva al 10% sui lavori € 4.148,40  
Iva e cassa sulla progettazione € 1.152,75  
Iva e cassa sulla D.L. € 1.128,36  
Iva e cassa sul CSE – CSP € 706,45  
Iva e Cassa sulle attività di collaudo € 270,99  
Spese per rilascio visti e pareri € 50,00  
**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 26.021,64**

DATO ATTO che l'operatore di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazioni del 22.11.2021, conservate in atti);

EVIDENZIATO che il codice CIG del presente affidamento è il seguente: **Z0333D13DC**;

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO inoltre che risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dalla documentazione conservata in atti;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15.04.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2021/2022/2023;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

#### DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa, la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori inerenti all' "*Adeguamento*



dell'impianto antincendio della scuola primaria di Via L. Da Vinci", giusto il progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione della G.C. n. 101 del 21.09.2021, allo Studio GRIFONI srl con sede legale in Firenze (Fi) – C.F. e Partita Iva 05323660489 - dietro corrispettivo di € 9.917,00 (oltre Iva);

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 12.098,74 (Iva compresa) nel seguente modo:

- per € 6.549,21 sul cap. 9390 "Impiego alienazioni per manutenzione straordinaria del patrimonio comunale" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003 (impe FPV 1109/2020);
- per € 5.549,53 sul cap. 9441 "Adeguamento impianto antincendio scuola primaria Via L. Da Vinci – impiego contributo statale" Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003;

3. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 90.000,00 è così finanziata:

- per € 70.000,00 sul cap. 9441 "Adeguamento impianto antincendio scuola primaria Via L. Da Vinci – impiego contributo statale" Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003;
- per € 20.000,00 sul cap. 9390 "Impiego alienazioni per manutenzione straordinaria del patrimonio comunale" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.003;

4. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

5. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui dell'art. 32, comma 14<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 (nel caso in specie scrittura privata non autenticata secondo lo schema già approvato con deliberazione della G. C. n. 101/2021);

6. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

7. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("anticorruzione") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("trasparenza");

8. DI DARE ATTO che la liquidazione del corrispettivo avverrà in proporzione agli stati di avanzamento dei lavori fino alla concorrenza del 90% mentre il restante 10% verrà liquidato dopo l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

9. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è l'Ing. Pietro Bensaia della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente  
Grazzini Emanuele



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 834 DEL 23-11-21**

**Oggetto: ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO SCUOLA PRIMARIA  
D. ALIGHIERI VIA L. DA VINCI - DETERMINA A CON=  
TRARRE ED AFF. D.L. E C.S.E. ALLO STUDIO GRIFONI  
SRL DI FIRENZE (FI) PER E. 9.917,00 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 12.098,74

Lì

Il Ragioniere  
Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informativo n.

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **ATTESTA** che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
Gherardelli Lucia

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **CERTIFICA** che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
Gherardelli Lucia