



DETERMINAZIONE

Numero 713 del 05-10-2021

Oggetto: MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA PRIMARIA DI VIA DON MINZONI (1^ LOTTO) - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. OPERE AGGIUNTIVE PER LABORATORI DITTA IMPRE= CAL SRL DI SIRIGNANO (AV) E. 4.495,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con la deliberazione della G.C. n. 61 del 07.06.2018 si approva il progetto definitivo dell'intervento denominato "Miglioramento sismico della ex scuola Via Don Minzoni con rifacimento atrio – 1^ lotto" (suddiviso in due lotti funzionali) con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
Importo lavori	P.D. 1° lotto	P.D. 2° lotto	P.D. totale
Importo lavori	733.312,95	97.461,83	830.774,79
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	28.204,34	3.748,53	31.952,88
Somme a disposizione S.A.			
Iva	73.331,30	7.969,02	81300,31
incentivi funzioni tecniche (ar. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	9.969,30	0,00	9.969,30
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D. aggiornato/P.E./Coordinamento sicurezza P. e E./geologo/D.L. e contabilità/collaudato statico	98.917,58	10.911,63	109.829,21
accordi bonari	3.000,00	0,00	3.000,00
spese gara	3.000,00	0,00	3.000,00
imprevisti ed arrotondamenti	5.468,87	657,52	6.126,39
Totale somme a disposizione	193.687,05	19.538,17	213.225,21
Importo totale	927.000,00	117.000,00	1.044.000,00

VISTA la determinazione n. 595 del 06.09.2018 con la quale si approvava il progetto esecutivo del 1^ lotto, comportante una spesa complessiva di € 927.000,00 come sopra precisato;

VISTA la determinazione n. 990 del 27.12.2018 (dichiarata efficace con atto n. 108 dell'11.02.2019) con la quale, in seguito a procedura negoziata, si aggiudicavano i lavori di cui sopra alla ditta IMPRECAL srl di Sirignano (Av) dietro corrispettivo di € 517.671,45 (oltre Iva e compresi oneri per la sicurezza);

DATO ATTO che il quadro economico complessivo del 1^ lotto dell'intervento – rimodulato con l'atto di cui sopra – era pari ad € 895.000,00 ed era così definito:

Importo lavori € 517.671,45 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 28.203,94)
Somme a disposizione dell'A.C. € 377.328,55 di cui:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- Iva € 51.676,15
- Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016) € 8.729,32
- Spese tecniche (incluso contributo ed Iva) per progettazione definitiva aggiornamento, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione, geologia, direzione lavori e contabilità e collaudo statico € 98.917,58
- Spese deposito Genio Civile € 1.649,16
- Accordi bonari € 3.000,00
- Spese gara € 3.500,00
- Imprevisti ed arrotondamenti € 209.856,34

DATO ATTO che la spesa di € 895.000,00 (1[^] lotto) era così finanziata:

- per € 444.997,13 sul cap. 9423 “Adeguamento sismico scuola primaria D. Alighieri” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 finanziato con contributo statale a valere sui “Fondi della Legge n. 289/2002” (FPV 1029/2017);
- per € 425.000,00 sul cap. 9440 “Lavori di miglioramento sismico scuola primaria Don Minzoni – impiego avanzo destinato ad investimenti” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (impe FPV 837/2017 w 1028/2017);
- per € 27.002,87 sul cap. 9442 “Interventi di adeguamento sismico scuola primaria Via Don Minzoni – impiego avanzo di amministrazione disponibile” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (impe FPV 760/2018);

VISTA la determinazione n. 622 del 09.09.2021 con la quale si approvava il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto con liquidazione dello stato finale alla ditta IMPRECAL srl di Sirignano (Av) pari a complessivi € 9.136,92 (oltre Iva) e conseguente riapprovazione del Q.E. a consuntivo;

DATO ATTO che la ex scuola primaria Via Don Minzoni è divenuta la sede degli uffici amministrativi dell’Istituto Comprensivo di Borgo San Lorenzo;

CONSIDERATO che in detto immobile sono stati collocati altresì i laboratori da utilizzare per le attività didattiche della scuola secondaria di 1[^] grado “G. della Casa”;

PRECISATO che per la funzionalità delle attività didattiche si rende necessario effettuare delle modifiche all’impianto idrico e scarico per nuovi lavelli da posizionare nei laboratori del piano terra e del piano primo;

EVIDENZIATA la impossibilità di procedere con personale del cantiere comunale perché lo stesso è già impegnato in attività inderogabili e comunque ridotto di unità a causa dei collocamenti a riposo;

DATO ATTO del disposto del comma 2[^], lett. a), dell’art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l’art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;



VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto per le lavorazioni di cui sopra chiedere preventivo alla ditta "Imprecal srl" con sede legale in Sirignano (Av), in grado di rispondere alle esigenze evidenziate in tempi stretti ed in possesso della qualificazione e professionalità necessarie a rendere il lavoro finito a regola d'arte;
- il prezzo proposto per gli interventi di cui sopra ammonta a corpo ad € 4.495,00 (oltre Iva), ritenuto congruo;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di *"pantouflage – revolving doors"* relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta da durc on line conservato in atti (prot. Inps 26912874 valevole fino al 02.11.2021);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi DETERMINAZIONI n. 713 del 05-10-2021 - pag 3- Comune di Borgo San Lorenzo



della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **Z503352A60**;

CONSIDERATO che le somme necessarie al finanziamento della spesa sono reperite all'interno del bilancio 2021/2022/2023 ed in particolare mediante utilizzo delle somme avanzate dall'intervento di miglioramento sismico con rifacimento dell'atrio dell'edificio;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'183, comma8, del D. Lgs. n.267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D Lgs n.118/2011, introdotto dal D. Lgs. n.126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15.04.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2021/2022/2023;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni dell'art. 36, 2^ comma lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, gli interventi di modifica dell'impianto idrico e scarico con nuovi lavelli da posizionare nei laboratori di arte del piano terra e del primo piano della ex scuola primaria di Via D. Minzoni, meglio descritti nel preventivo di spesa del 14.09.2021 – conservato in atti -, alla ditta *"IMPRECAL srl"* con sede legale in Favignano (Av) - Partita Iva 02349750642 - per un importo contrattuale di € 4.495,00 (oltre Iva);
2. DI IMPEGNARE la spesa di € 5.483,90 (Iva compresa) sul cap. 9442 "Intervento di adeguamento sismico scuola elementare di Via Don Minzoni – impiego avanzo di amministrazione disponibile" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 (impe FPV 760/2018);
3. DI CONFERMARE la stipula del contratto mediante le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);
4. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;
5. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (*"anticorruzione"*) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (*"trasparenza"*);
6. DI AVERE ACCERTATO che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

7. DI PRENDERE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
8. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, è l'Ing. Emanuele Grazzini, Dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 713 DEL 05-10-21

**Oggetto: MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA PRIMARIA DI VIA
DON MINZONI (1^ LOTTO) - DETERMINA A CONTRARRE ED
AFF. OPERE AGGIUNTIVE PER LABORATORI DITTA IMPRE=
CAL SRL DI SIRIGNANO (AV) E. 4.495,00 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 5.483,90

Lì 06-10-2021

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 1239

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **ATTESTA** che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 18-10-2021 al_____

Borgo San Lorenzo, 18-10-2021

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **CERTIFICA** che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia