



DETERMINAZIONE

Numero 617 del 07-09-2021

Oggetto: RILIEVO PLANI-ALTIMETRICO DI APPEZZAMENTO DI TERRENO POSTO IN VIA CAIANI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO AL GEOM. SGUANCI DANIELE DI BORGO S. LORENZO (FI) PER E. 1.732,50 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che è intenzione di questa Amministrazione realizzare in Via Caiani, nei pressi del polo scolastico e del cimitero, un nuovo parcheggio in quanto la zona, rispetto ai fruitori dei servizi, è carente di spazi;

PRECISATO inoltre che a Grezzano, nei pressi del museo di Casa d'Erci, occorre acquisire un'area di circa 400 metri da destinare a parcheggio pubblico;

RILEVATO pertanto che occorre dare incarico a professionista esterno, in possesso della necessaria strumentazione, per:

- a) rilievo plani-altimetrico di appezzamento di terreno pressoché pianeggiante avente un'estensione di circa mq 6500 posto in Via Caiani nel foglio di mappa 86;
- b) frazionamento di area a parcheggio in frazione Grezzano di circa 400 mq all'interno della particella 111 del foglio di mappa 20;
- c) tipo mappale per demolizione del fabbricato presente in cartografia, ma non più esistente nella realtà all'interno del precedente appezzamento di terreno;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta... omissis;*

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999 e ss.mm.ii., indica che amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni ai sensi della normativa di cui sopra;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal



01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO ALTRESÌ che:

- il Responsabile del Procedimento ha ritenuto, per l'acquisizione in oggetto, chiedere preventivo a tre professionisti in possesso della necessaria qualificazione e strumentazione e precisamente:
 - a) Geom. Daniele Sguanci prezzo totale offerto € 1.650,00 (oltre contributo ed Iva);
 - b) Perito Agrario Cantini Francesco prezzo totale offerto € 2.150,00 (oltre contributo ed Iva);
 - c) Geom. Ponzalli Andrea prezzo totale offerto € 1.770,00 (oltre contributo ed Iva);

RILEVATO che il prezzo più basso è quello offerto dal Geom. Sguanci Daniele che ha rimesso preventivo per un totale di € 1.650,00 così suddiviso:

- € 800,00 (oltre contributo del 5% ed Iva) per frazionamento terreno in frazione Grezzano;
- € 700,00 (oltre contributo del 5% ed Iva) per rilievo plani-altimetrico del terreno in Via Caiani;
- € 150,00 (oltre contributo del 5% ed Iva) per redazione del mod. 26 per demolizione del fabbricato;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: **Z0032F590D**;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente



dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che la stessa ha rimesso altresì la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all’affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO inoltre che il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dalla dichiarazione conservata in atti;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15.04.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2021/2022/2023;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni contenute nell’art. 36, 2^comma, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 50/2016) e s.m.i, i servizi di cui sotto e meglio descritti nel preventivo del 30.08.2021 (conservato in atti) al Geom. Sguanci Daniele di Borgo San Lorenzo (Fi) - C.F. SGNDNL68A18D612K, Partiva Iva 04261430484 - per una spesa di € **1.732,50** (oltre Iva):

- a) rilievo plani-altimetrico di appezzamento di terreno pressoché pianeggiante avente un’estensione di circa mq 6500 posto in Via Caiani nel foglio di mappa 86;
- b) frazionamento di area a parcheggio in frazione Grezzano di circa 400 mq all’interno della particella 111 del foglio di mappa 20;
- c) tipo mappale per demolizione del fabbricato presente in cartografia, ma non più esistente nella realtà all’interno del precedente appezzamento di terreno;

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **2.113,65** (compresa Iva) sul cap. 781 “Spese varie ufficio tecnico – prestazione di servizi” Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;

3. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l’uso commerciale, anche mediante l’ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall’art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016;

4. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell’art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“*anticorruzione*”) e dell’art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“*trasparenza*”);

5. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

6. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

7. DI DARE ATTO che il pagamento del corrispettivo avverrà a seguito di emissione di fattura elettronica da liquidarsi entro 30 giorni dal ricevimento della stessa e previa verifica della regolarità contributiva;

8. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, è il geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio di questo Servizio Tecnico.

Il R.P./R.U.O.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 617 DEL 07-09-21

Oggetto: RILIEVO PLANI-ALTIMETRICO DI APPEZZAMENTO DI TERRENO POSTO IN VIA CAIANI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO AL GEOM. SGUANCI DANIELE DI BORGO S. LORENZO (FI) PER E. 1.732,50 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 2.113,65

Lì 08-09-2021

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 1090

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 17-09-2021 al _____

Borgo San Lorenzo, 17-09-2021

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia