



ORIGINALE

DETERMINAZIONE

Numero 167 del 03-03-2021

Oggetto: MANUTENZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO SCUOLA INFANZIA "ARCOBALENO" - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DITTA FANTINI E FANCELLI SRL DI FIRENZE (FI) PER EURO 438,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la determinazione n. 980 del 22.12.2020 con la quale si affidano, fino al **30.06.2021**, per gli impianti di calore e produzione di acqua calda degli immobili comunali alla ditta FANTINI E FANCELLI srl di Firenze (Fi) i seguenti servizi:

- assunzione ruolo di Terzo Responsabile;
- conduzione impianto termico, secondo quanto previsto nell'allegato 02) al presente atto;
- manutenzione generatori di calore;
- compilazione e rilascio RCEE;
- aggiornamento libretti di impianto di climatizzazione;
- verifica vasi di espansione, inversione circolatori di impianto;
- verifica dispositivi di sicurezza Inail (ex Ispesl) se presenti;
- controllo scarichi condense;
- controllo dispositivi estinzione incendi;
- verifica sistemi anticondensa generatori;
- registrazione consumi combustibili;
- servizio di reperibilità 7/7 – h24 su chiamata da Contact Center;

DATO ATTO altresì che con lo stesso atto si affidavano fino al **30.06.2021**, per una parte di detti impianti, meglio specificati nell'atto citato, i seguenti servizi:

- manutenzione generatori di calore;
- compilazione e rilascio RCEE;
- aggiornamento libretti di impianto di climatizzazione;
- verifica vasi di espansione;
- verifica dispositivi di sicurezza Inail (ex Ispesl) se presenti;
- controllo scarichi condense;
- controllo dispositivi estinzione incendi;
- verifica sistemi anticondensa generatori;
- servizio di reperibilità 7/7 – h24 su chiamata da Contact Center;
- inversione circolatori impianti;

RILEVATO che nel corso delle attività di cui sopra, svolte dalla ditta Fantini e Fancelli srl, è emersa la seguente problematica:

a) Impianto della scuola infanzia "Arcobaleno":

1. sostituzione scheda SY per scaldabagno Riello con regolazione apparecchio e prove di funzionamento;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

2. installazione di lavabo e rubinetteria, comprensivo di basamento di appoggio, piastra di protezione parete, rubinetto lavatrice e quant'altro necessario a rendere il lavoro finito a regola d'arte;

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23.12.1999 e smi che indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure informatiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni ai sensi della normativa di cui sopra;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

RITENUTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di chiedere preventivo alla ditta “**FANTINI E FANCELLI srl**” di Firenze (Fi) che sta svolgendo le mansioni di cui alla determinazione n. 980/2020;
- la ditta Fantini e Fancelli srl è pertanto a conoscenza della consistenza, caratteristiche e problematiche degli impianti citati e pertanto in grado di rispondere alle esigenze manutentive in tempi stretti;
- la stessa possiede la necessaria qualificazione ed ha operato in questi anni con efficienza nel rispetto dei tempi convenzionali previsti;
- il prezzo offerto, per l'intervento di cui sopra, ammonta a complessivi **€ 438,00** (oltre Iva) – come da preventivo conservati in atti così suddiviso:
€ 198,00 (oltre Iva) per sostituzione della scheda SY;
€ 240,32 (oltre Iva) per installazione lavabo e rubinetteria;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che “*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri***”;

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere,



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZF930A2B1A**;

PRECISATO che la ditta è formalmente obbligata, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che la stessa ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che l'Impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Durc on line prot. Inps 23221569 valevole fino al 23.02.2021 (conservato in atti);

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione finanziario per gli anni 2021 e successivi è stato differito, con decreto del Ministro dell'Interno del 13 gennaio 2021, al 31 marzo 2021 e che l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, ai sensi dell'art. 163, comma 3^a, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione della G. C. n. 25 del 27.02.2020 e successive modifiche ed integrazioni con la quale sono state assegnate ai responsabili dei servizi le risorse per la gestione degli esercizi 2020/2021/2022, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo la normativa richiamata, l'intervento sotto descritto alla ditta FANTINI E FANCELLI srl con sede legale in



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Firenze (Fi) – Partita Iva 01409280482 - dietro corrispettivo complessivo di € 438,00 (oltre Iva), come da preventivo conservato in atti:

a) **Impianto della scuola infanzia “Arcobaleno”:**

1. sostituzione scheda SY per scaldabagno Riello con regolazione apparecchio e prove di funzionamento;
2. installazione di lavabo e rubinetteria, comprensivo di basamento di appoggio, piastra di protezione parete, rubinetto lavatrice e quant'altro necessario a rendere il lavoro finito a regola d'arte;

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **534,36** (Iva compresa) alle risorse assegnate al cap. 1271 “Manutenzione immobili comunali – prestazione di servizi – servizio parzialmente rilevante ai fini Iva” Codice Bilancio 01.05-1.03.02.09.008;

3. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;

4. DI DARE ATTO altresì che rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;

5. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

6. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

7. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione “*Amministrazione trasparente*”;

8. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 167 DEL 03-03-21

Oggetto:	MANUTENZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO SCUOLA INFANZIA "ARCOBALENO" - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DITTA FANTINI E FANCELLI SRL DI FIRENZE (FI) PER EURO 438,00 (OLTRE IVA)
-----------------	---

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 534,36

Lì

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n.

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo

ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informatico ove

resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal

al _____

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo

CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione

nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Gherardelli Lucia