



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 670 del 13-09-2019

Oggetto: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO TERMICO, FUNZIONALE ED ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA INFANZIA "ARCOBALENO" 1^ LOTTO - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 D. LGS. N. 267/2000 E SMI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- in data 30.08.2011 con prot. 14367 del Comune di Borgo San Lorenzo, sono stati consegnati gli elaborati redatti dal tecnico incaricato Ing. Alessandro Degl'Innocenti e relativi alle verifiche condotte secondo l'O.P.C.M. 3362/04;
- dalle verifiche sismiche condotte, sono emerse criticità che comportano interventi urgenti e mirati;
- nel corso dell'anno 2012, al fine di mitigare le dispersioni termiche, fu eseguito un intervento in copertura con isolamento termico e rimozione dello strato superficiale ghiaioso;
- a seguito di verifiche intercorse nel periodo 2012-2014 sono emerse carenze sullo stato manutentivo impiantistico con particolare rilevanza per quanto concerne i servizi igienici per l'impianto idrico di distribuzione e scarico;
- con deliberazione della G.C. n. 35 del 03.03.2015, è stato approvato il progetto preliminare riguardante il consolidamento strutturale per il conseguimento dell'adeguamento sismico e opere per il contenimento delle dispersioni energetiche, oltre al rifacimento dei servizi igienici e ammodernamento degli impianti, con particolare riferimento all'impianto elettrico;
- il fabbisogno scolastico è variato rispetto al progetto preliminare approvato anche a seguito della nascita del nuovo Istituto Comprensivo nell'ottobre 2018;

DATO ATTO che il quadro economico approvato con la deliberazione sopra citata era il seguente (per complessivi € 430.000,00):

Lavori	€ 297.178,60
Iva al 22%	€ 65.379,59
Incentivo alla progettazione	€ 5.943,57
Fondo accordo bonario	€ 8.915,36
Spese tecniche	€ 23.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 29.083,18

PRECISATO che il presente intervento è finanziato con contributo del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca di cui al Decreto 21.12.2017 (pubblicato in G.U. n. 42 del 20.02.2018);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTA la determinazione dirigenziale n. 286 del 09.04.2019 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto all'Ing. Marco Moricci di Borgo San Lorenzo (Fi) dietro corrispettivo di € 19.614,40 (oltre Iva);

VISTA altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 24.05.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato "Interventi di miglioramento termico, funzionale ed adeguamento sismico scuola infanzia Arcobaleno – 1^a e 2^a lotto" redatto dal tecnico incaricato e comportante una spesa così suddivisa:

- per il primo lotto € 450.000,00;
- per il secondo lotto € 132.700,33;

DATO ATTO che i codici identificati dell'intervento sono i seguenti:

CUP: **G68E19000000001**;

CIG: **80001279A4**;

VISTA la determinazione n. 606 del 05.08.2019 con la quale si approvava il progetto esecutivo del 1^a lotto, comportante una spesa complessiva di € 450.000,00 così suddivisa:

Importo lavori	351.173,39
oneri per la sicurezza	13.988,89
Totale lavori	365.162,28
Somme a disposizione S.A.	
Iva al 10%	36.516,23
incentivi funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e smi)	7.023,47
relazione geologica (tutto compreso)	1.679,94
spese tecniche (compreso Cassa ed Iva) – P.D./P.E./Coordinamento sicurezza P. e E.	23.929,57
diritti Genio Civile	772,00
tributo conferimento a discarica	389,70
spese per procedura scelta del contraente	3.000,00
imprevisti ed arrotondamenti	11.526,81
Totale somme a disposizione	84.837,72
Importo totale	450.000,00

VISTI gli articoli del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- n. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- n.107, commi 1, 2 e 3 lettera b, d) in cui sono definiti tutti i compiti e le responsabilità dei Dirigenti tra cui l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;

- n. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali;

- n. 42, n. 48, n. 107 e n. 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta comunale, dei Dirigenti e del direttore Generale;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- il vigente regolamento di contabilità comunale;

CONSIDERATO che la spesa di cui sopra, afferente al solo 1[^] lotto, è finanziata nel seguente modo:

- per € 430.000,00 sul cap. 9411/7 “Manutenzione straordinaria scuola materna Arcobaleno – impiego contributo statale” Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 (impe 358/360/623/705-2019);
- per € 20.000,00 sul cap. 9339 “Interventi per piani di sicurezza di strade, scuole ed altre strutture comunali” Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.999 finanziato con contributo statale (impe 706/2019);

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'intervento secondo le modalità previste dall'art. 36, comma 2[^], lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 “*Contratti sotto soglia (lavori tra 150.000 e 350.000 euro)*”;

RILEVATO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso secondo il disposto dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, mediante ribasso percentuale con indicazione di n. 2 cifre decimali;

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è l'Ing. Pietro Bensaia, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

VISTO il vigente Statuto Comunale, approvato con atto del Consiglio Comunale;

VISTO il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizio (ROUS);

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Finanziario 2019/2020/2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 09.05.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (gestione finanziaria) con relativa assegnazione ai responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2019/2020/2021, considerati nel bilancio finanziario di previsione;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, tramite il sistema Start della Regione Toscana in uso presso la Unione Montana dei Comuni del Mugello, il procedimento per la realizzazione dell'intervento di “*Interventi di miglioramento termico, funzionale ed adeguamento sismico della scuola dell'infanzia Arcobaleno – 1[^] lotto*” comportante una spesa complessiva di € **450.000,00**;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

2. DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in parte narrativa, che la scelta del contraente avvenga con le seguenti modalità:

- procedere all'affidamento dell'intervento secondo le modalità previste dall'art. 36, comma 2^a, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 "Contratti sotto soglia (lavori fra 150.000 e fino a 350.000 di euro), come modificato dal D.L. 32 del 18.04.2019, convertito con modificazioni nella Legge 55 del 14.06.2019;
- aggiudicare l'intervento mediante il criterio del **prezzo più basso** inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del Codice, mediante ribasso percentuale con indicazione di n. 2 cifre decimali;

3. DI APPROVARE, al fine di dare avvio alla procedura in oggetto, l'avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse (qui allegato e contraddistinto dal n. 01), da pubblicare sul sito istituzionale dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello e del Comune di Borgo San Lorenzo;

4. DI PRECISARE che la spesa complessiva ammonta ad € 450.000,00 (come da quadro economico riportato in narrativa) ed è così finanziata:

- per € 430.000,00 sul cap. 9411/7 "Manutenzione straordinaria scuola materna Arcobaleno – impiego contributo statale" Codice Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 (impe 358/360/623/705-2019);
- per € 20.000,00 sul cap. 9339 "Interventi per piani di sicurezza di strade, scuole ed altre strutture comunali" Codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.999 finanziato con contributo statale (impe 706/2019);

5. DI STABILIRE che la forma del contratto è la scrittura privata non autenticata contestuale (unico documento sottoscritto contemporaneamente dalle parti) secondo lo schema già approvato con determinazione n. 606/2019;

6. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

7. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni è l'Ing. Pietro Bensaia, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P.

Il Dirigente
F.to GRAZZINI EMANUELE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 670 DEL 13-09-19

Oggetto: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO TERMICO, FUNZIONALE ED ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA INFANZIA "ARCOBALENO" 1^ LOTTO - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 D. LGS. N. 267/2000 E SMI

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 450.000,00

Li 01-10-2019

Il Ragioniere
F.to GIANNELLI MARCO



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1412

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 10-10-2019 al _____

Borgo San Lorenzo, 10-10-2019

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
F.to Dott.ssa Lucia Gherardelli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli