



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 310 del 16-04-2019

Oggetto: PROG. DEFINITIVA ED ESECUTIVA ADEGUAMENTO SISMICO ED IMPIANTISTICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - DETERMINA A CONTRARRE E AFF. STUDIO IKAS DI BARBERINO DI M.LLO (FI) PER EURO 18.304,00 (OLTRE I=

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- in data 29.03.2013 con prot. 5263 del Comune di Borgo San Lorenzo, sono stati consegnati gli elaborati redatti dal tecnico incaricato Ing. Andrea Pagliuzzi e relativi alle verifiche condotte secondo l'O.P.C.M. 3362/04;
- dalle verifiche sismiche condotte, sono emerse specifiche criticità che comportano interventi urgenti e mirati;
- il corpo di fabbrica dedicato alla didattica necessita di interventi finalizzati all'adeguamento antincendio;
- da tempo sussiste un diffuso degrado sul complesso edilizio riguardante nella fattispecie gli elementi di gronda, frontolini, pilastri ed i marcapiani estrusi che si presentano, ad un esame prettamente visivo, interessati da un diffuso degrado materico con ferri scoperti nonché rischio potenziale di caduta di porzioni del ricoprimento in cls;
- gli infissi della scuola, in particolar modo quelli delle aule, presentano problemi di infiltrazioni d'acqua e scarsa tenuta termica, di difficile riparazione, tanto da essere preponderante un intervento che riguarda la loro sostituzione;
- la struttura scolastica, nella sua porzione didattica, si articola su più livelli attualmente mal raccordati e quindi di difficile fruibilità per l'utenza con ridotta o impedita capacità motoria, per la quale sono stati predisposti appositi montascale, che tuttavia risultano talvolta complessi da utilizzare e comunque vetusti;
- con deliberazione della G.C. n. 37 del 03.03.2015, è stato approvato il progetto preliminare riguardante il consolidamento strutturale per il conseguimento dell'adeguamento sismico e opere per il contenimento delle dispersioni energetiche, oltre al rifacimento dei servizi igienici e ammodernamento degli impianti, con particolare riferimento all'impianto elettrico;
- il progetto di cui alla D.G.C. 37/2015 presentava una stima sommaria basata essenzialmente su ipotesi progettuali non ancora pienamente verificate e, dal solo punto di vista degli adempimenti antincendio, basati sul primo progetto depositato presso il Comando Provinciale dei VV.F. in data 12.08.2014 e superato poi dal successivo progetto di cui al deposito VV.F. del 09.02.2018;
- il fabbisogno scolastico è considerevolmente mutato rispetto al progetto preliminare approvato, anche a seguito della nascita del nuovo Istituto Comprensivo nell'ottobre 2018;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

RICHIAMATO il quadro economico di complessivi Euro 700.000,00 relativo al succitato progetto preliminare di cui alla D.G.C. n. 37/2015:

lavori (esclusi oneri per la sicurezza)	€ 530.949,72
oneri per la sicurezza	€ 39.963,96
iva (aliquota variabile)	€ 81.992,05
incentivo alla progettazione 2%	€ 11.418,27
spese tecniche	€ 15.000,00
fondo accordo bonario 3%	€ 17.127,41
imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.548,59

PRECISATO che il presente intervento è finanziato con contributo del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (di seguito MIUR) di cui al Decreto 21.12.2017 (pubblicato in G.U. n. 42 del 20.02.2018);

CONSIDERATO che con nota di cui al prot. 5447 del Comune di Borgo San Lorenzo veniva richiesto il nulla osta alla Regione Toscana, Direzione Istruzione e Formazione, per modifiche al progetto preliminare di cui alla D.G.C. 37/2015 con suddivisione del complesso edilizio in due unità strutturali US1 e US2 e richiesta di utilizzo della somma di Euro 700.000,00 assegnata con Decreto MIUR n. 1007/2017, alla sola US2, con riguardo ad interventi di messa in sicurezza sismica e antincendio oltre al miglioramento funzionale e all'abbattimento delle barriere architettoniche;

PRECISATO che con DD 5907 del 09/05/2017 a firma del responsabile del Settore Sismica per la Regione Toscana, Ing. Franco Gallori, è stato approvato lo scorrimento della graduatoria di cui al DD 5212 del 26.04.2016 per i finanziamenti riguardanti le disposizioni della Legge 77/2009 e dell'Ordinanza CDPC 344/2016, con contributo di Euro 815.648,00 dedicato alla sola US1 del complesso edilizio adibito ad impianto sportivo-palestra;

VISTO che con la nota di cui al prot. 5568 del 06.03.2018 del Comune di Borgo San Lorenzo, veniva rilasciato dalla Regione Toscana, Direzione Istruzione e Formazione, il parere favorevole alla richiesta di nulla osta per modifiche, al progetto preliminare novellata in precedenza, in quanto considerata coerente con quanto previsto dal Decreto del Ministro dell'istruzione 21 dicembre 2017, n.1007 e capace di ottimizzare le risorse economiche disponibili ai fini della messa in sicurezza dell'intero edificio scolastico;

PRECISATO che la messa in sicurezza dal punto di vista degli aspetti sismici ed antincendio ha carattere rilevante rispetto alle numerose esigenze del fabbricato e pertanto prioritario rispetto al progetto complessivo che pertanto verrà ripartito in fasi specifiche;

CONSIDERATO che, ai fini del conseguimento dell'adeguamento sismico della US2, si renderà necessario procedere ad una suddivisione fisica del complesso edilizio in due sotto strutture, US2_a e US2_b mediante creazione di un giunto strutturale e che le risorse di cui al Decreto MIUR n. 1007/2017 sopra richiamato saranno presumibilmente assorbite dall'intervento sulla sola US2_b fermo restando l'obiettivo di messa in sicurezza sull'intero complesso edilizio;

CONSIDERATO che occorre procedere nell'iter progettuale della sopra citata US2 al fine di addivenire nei tempi previsti dal Decreto Ministeriale di cui sopra all'aggiudicazione dei lavori;

VISTO l'art. 7, comma 2^, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa);

PRECISATO che in detto Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) non esistono bandi per il settore in oggetto;

DATO ATTO del disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 (come modificato dal D.lgs. n. 57/2017 in vigore dal 20.05.2017) il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitarie (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e per i lavori in amministrazione diretta; - per ... omissis”*;

VISTO inoltre l'art. 31, comma 8 (come modificato dal D.lgs. n. 57/2017 in vigore dal 20.05.2017) il quale stabilisce che:

“Gli incarichi di progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, collaudo ...omissis..., nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore agli euro 40.000, possono essere affidati in via diretta.... omissis.”;

VISTO l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1[^], del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei **soggetti aggregatori**, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

PRECISATO che per la scelta del professionista è stata avviata procedura concorrenziale, secondo il combinato disposto delle norme sopra richiamate;

RILEVATO che sono stati pertanto inviati a rimettere offerta i seguenti professionisti:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DENOMINAZIONE	SEDE LEGALE	PARTIVA IVA/C.F.
Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.	Modena	00345720361
Cooperativa Architetti ed Ingegneri Progettazione – Società Cooperativa	Reggio Emilia	01704960358
Benedetti & Partners	Bologna	03037701202
Studio Giovannardi e Rontini	Borgo San Lorenzo	03214270484
Pagliuzzi Andrea	Firenze	05433800488
Studio Associato Ikas	Barberino Mugello	05605600484

DATO ATTO che entro la data di scadenza per presentare preventivo (16.04.2019 ore 12.00) sono pervenute le seguenti offerte:

- Ing. Pagliuzzi Andrea – prezzo offerto Euro 19.799,26 (oltre Iva e contributo);
- IKAS Studio Tecnico Associato di Ingegneria Cipriani-Adami – prezzo offerto Euro 17.600,00 (oltre Iva e contributo);

RITENUTO pertanto di affidare la fornitura dei servizi in oggetto all'IKAS Studio Tecnico Associato di Ingegneria Cipriani-Adami con sede legale in Barberino di Mugello (Fi) che ha partecipato presentando tutta la documentazione richiesta ed offrendo un ribasso percentuale del 35,99762%;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14[^], del D.lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata non autenticata con firma contestuale, come da fac-simile facente parte degli atti della procedura concorrenziale;

DATO ATTO che l'affidamento di tale incarico, disciplinato dalle norme contenute nel Codice di Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50/2016 e smi, non rientra pertanto fra le fattispecie previste dal Regolamento Comunale sugli incarichi professionali esterni di collaborazione autonoma, approvato con atto della Giunta Comunale n. 98 del 18.12.2008;

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZAC27F688E**;

DATO ATTO che i tempi di svolgimento dell'incarico sono i seguenti:

- progetto definitivo entro e non oltre il 25 maggio p.v.;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- progetto esecutivo entro e non oltre 10 gg dall'approvazione del progetto depositato presso il Settore Sismica della Regione Toscana;

PRECISATO che il professionista è formalmente obbligato, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione datata 15.04.2019, conservata in atti);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso la dichiarazione di "*pantouflage – revolving doors*" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che il/i professionista/i risulta/no in regola con gli adempimenti contributivi, come da dichiarazione conservata in atti;

DATO ATTO che la spesa di cui sopra è finanziata all'interno del Q.E. complessivo dell'intervento che per effetto della presente aggiudicazione viene così a determinarsi:

lavori (esclusi oneri per la sicurezza)	€ 530.949,72
oneri per la sicurezza	€ 39.963,96
iva (aliquota variabile)	€ 81.992,05
incentivo alla progettazione 1%	€ 11.418,27
spese tecniche progettazione (tutto compreso)	€ 22.330,88
fondo accordo bonario	€ 9.796,53
imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.548,59

VISTO il disposto dell'art. 9 del D. L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009, il quale recita "*... al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica*";

DATO ATTO che l'accertamento di cui sopra ha dato esito positivo;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Finanziario 2019/2020/2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 08.03.2018 e smi con la quale sono state assegnate ai responsabili dei Servizi le risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2018/2019/2020, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni normative richiamate, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dei Lavori dell'intervento denominato "Adeguamento sismico ed impiantistico della scuola secondaria di primo grado di Via Don Minzoni" all'**IKAS Studio Tecnico Associato** di Ingegneria Cipriani-Adami con sede legale in Barberino di Mugello (Fi) – Partita Iva 05605600484 - per un importo contrattuale di Euro 17.600,00 (oltre Iva e contributo e pertanto per un totale di Euro 22.330,88) dando atto che le attività riguarderanno in particolare la US2 e nello specifico la sotto unità "b", fermo restando l'obbligo contestuale della verifica statica e della determinazione dell'indice di rischio sismico per la residua sotto unità "a";
2. DI IMPEGNARE la spesa di Euro 22.330,88 (tutto compreso) sul cap. 9407 "Adeguamento sismico ed antincendio scuola media via D. Minzoni G. della Casa" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 finanziato con il contributo MIUR di cui in premessa;
3. DI DARE ATTO che la stipula del contratto avverrà nella forma della scrittura privata non autenticata con firma contestuale, come da fac-simile facente parte degli atti della procedura concorrenziale;
4. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
5. DI PRECISARE che i tempi di svolgimento dell'incarico sono i seguenti:
 - progetto definitivo entro e non oltre il 25 maggio p.v.;
 - progetto esecutivo entro e non oltre 10 gg dall'approvazione del progetto depositato presso il Settore Sismica della Regione Toscana;
6. DI PRECISARE che il pagamento del corrispettivo avverrà nel seguente modo:
 - Euro 12.838,00 (oltre Iva) - progetto definitivo, dopo l'approvazione dello stesso entro 30 gg. dalla presentazione della fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva;
 - Euro 5.466,00 (oltre Iva) - progetto esecutivo, dopo l'approvazione dello stesso entro 30 gg. dalla presentazione della fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva;
7. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "Amministrazione trasparente";
8. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. è l'Ing. Emanuele Grazzini, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
F.to GRAZZINI EMANUELE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 310 DEL 16-04-19

**Oggetto: PROG. DEFINITIVA ED ESECUTIVA ADEGUAMENTO SISMICO
ED IMPIANTISTICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO
- DETERMINA A CONTRARRE E AFF. STUDIO IKAS DI BAR=
BERINO DI M.LLO (FI) PER EURO 18.304,00 (OLTRE I=**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 22.330,88

Li 18-04-2019

Il Ragioniere
F.to GIANNELLI MARCO



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 712

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 10-05-2019 al _____

Borgo San Lorenzo, 10-05-2019

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
F.to Dott.ssa Lucia Gherardelli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli