LEGENDA AU

- CONFINI COMUNALI
- PERIMETRO AREE URBANIZZATE E CENTRI ABITATI
- Edificio oggetto di sostituzione edilizia
- Area di ricostruzione per sostituzione edilizia

RISORSE CULTURALI

- Art. 27-28-29 Edifici Tutelati - di preggio - di valore storico-testimoniale
- Art. 30 (PGs) Parchi e giardini storici

MOBILITA'

- Art. 34 Ferrovia e fasce di rispetto
- Art. 35 Viabilità e fasce di rispetto
- Art. 36 Viabilità ciclabile e pedonale

AREE DI INTERESSE PUBBLICO

- Art. 37 (IPs) Aree per servizi di livello sovracomunale
- Art. 38 (IPp) Aree per servizi privati di interesse pubblico
- Art. 39 (IPc) Aree per servizi di livello comunale
  - Sport
  - Istruzione
  - Culturale / sociale / ricreativa
  - Attrezzature amministrative
  - Sanità
  - Opere di mitigazione del rischio idraulico
  - Luoghi di culto
- Art. 40 (P) Parcheggi pubblici
- Art. 41 (VPa) Verde pubblico attrezzato
- Art. 42 (VPs) Verde pubblico sportivo
- Art. 43 (VU) Verde urbano
- Art. 44 (OS) Aree per orti sociali

INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

- Art. 45 (ITr) Infrastrutture per servizi a rete
- Art. 46 (ITc) Infrastrutture per la comunicazione elettronica
- Art. 47 (ITd) Impianti per la distribuzione di carburanti

AREE EDIFICATE

- Art. 66 (A) Centri storici
- Art. 67 (B1) Tessuti storici
- Art. 68 (B2) Tessuti residenziali compatti
- Art. 69 (B3) Tessuti residenziali di nuovo impianto
- Art. 70 (B4) Tessuti residenziali di frangia
- Art. 71 (D1) Produzione di beni
- Art. 72 (D2) Produzione di servizi
- Art. 73 (D3) Turistico ricettive
- Art. 74 (D4) Attività all'aperto
- Art. 75 (BD) Lottizzazioni non ultimate

AREE INEDIFICATE

- Art. 76 (VC) Verde di connettività urbana
- Art. 77 (IF) Aree inedificate di frangia
- Art. 78 (CV) Aree di corredo alla viabilità

AREE DI TRASFORMAZIONE

- Art. 83 Nuove infrastrutture carrabili_ciclopedonali
  - Carrabili
  - Ciclopedonali
- Art. 84 (IPn) Aree nuovi servizi di interesse pubblico
- Art. 85 (ITn) Aree per infrastrutture tecnologiche
- Art. 86 Aree di trasformazione
  - PL - soggette a piano di lottizzazione
  - PR - soggette a piano di recupero
  - PC - soggette a permesso di costruire
  - ID - soggette ad intervento diretto

REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE

Comune di
BORGO SAN LORENZO

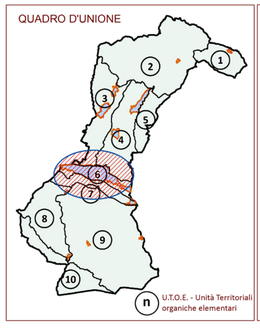
REGOLAMENTO URBANISTICO

AREE URBANIZZATE CAPOLUOGO

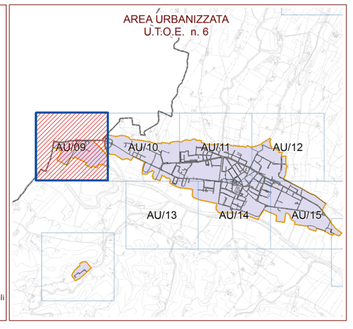
TAVOLA
AU/09

scala: 1/2000

QUADRO D'UNIONE



AREA URBANIZZATA
U.T.O.E. n. 6

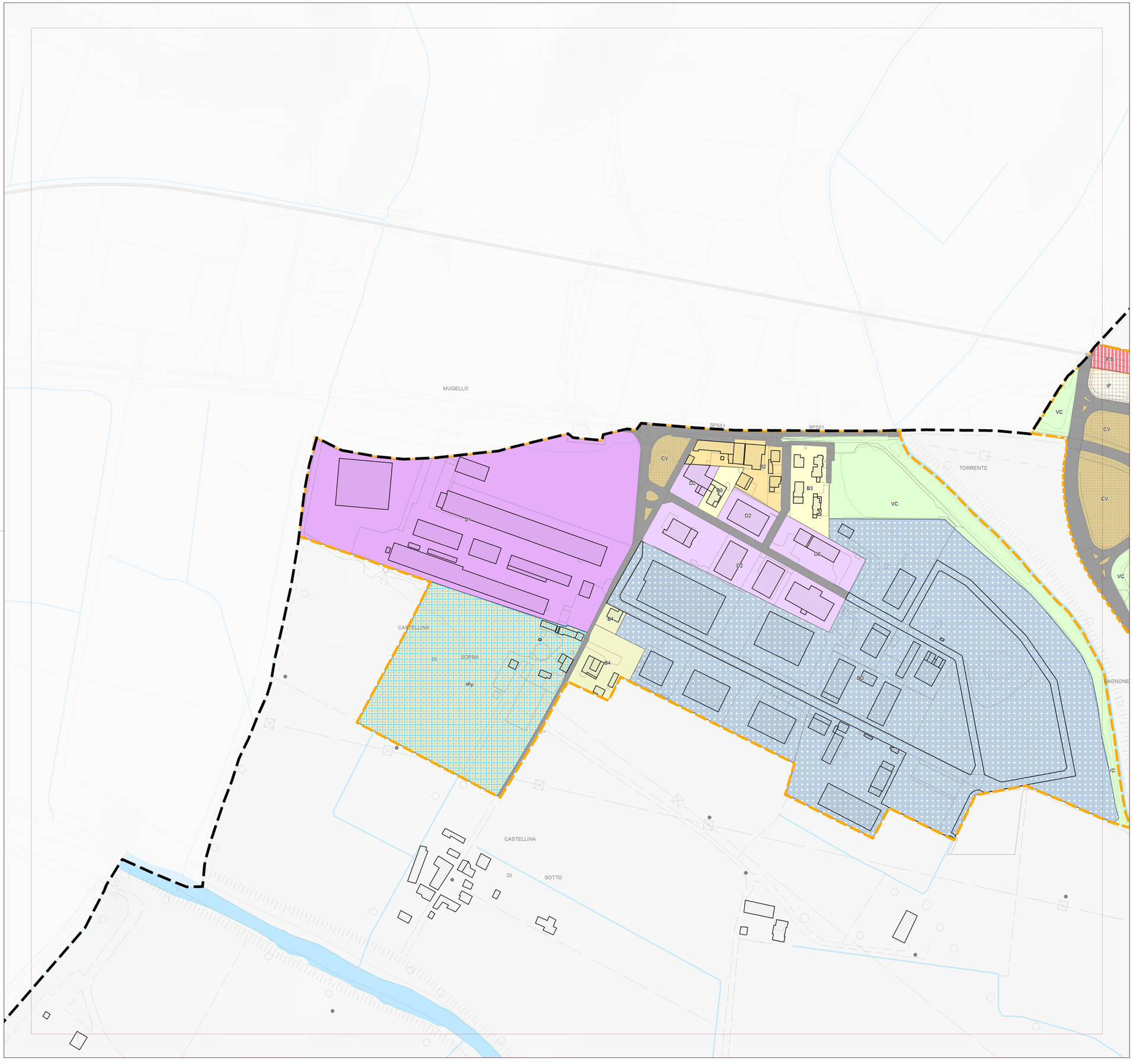


Elaborato modificato a seguito di accoglimento di osservazioni

ADOZIONE: Del. C.C. n. 31 del 09.04.2014

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: GIOVANNI BETTARINI
Redattore: Arch. PAOLO PINARELLI
Valutazioni: Arch. SILVIA VIVIANI
Tutela Paesistica: Arch. LUISA GARASSINO
Indagini geologiche: Dott. LUCIANO LAZZERI - Geotecno
Indagini idrauliche: Ing. DAVIDE SETTESOLDI - Physis
Progetto Grafico: Arch. ANTONELLA PERRETTA
Garante per la comunicazione: Dott.ssa DANIELA BANCHI

Ufficio di Piano Coordinatore: GEOM. ROMANO CHIOCCI
Arch. Efstratios Stavrakis — Ing. Emanuele Grazzini
Arch. Sabrina Solito — Geom. Paola Gori
Geom. Nadia Martini — Dott.ssa Giovanna Nardoni
Gianna Scheggi — Maria Matteini
Geom. Dario Ceni — Geom. Luca Cerreti
Fiammetta Capirossi — Donella Ugolini
Collaboratori:
Arch. Daniela Chiesi - Dott.ssa Elisa Mariani

APPROVAZIONE:

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: PAOLO OMOBONI
Redattore: Ing. EMANUELE GRAZZINI
Ufficio Piano Coordinatore: Geom. Romano Chiocci
Arch. Efstratios Stavrakis — Arch. Sabrina Solito
Geom. Nadia Martini — Gianna Scheggi
Paola Buti