

LEGENDA AU

- CONFINI COMUNALI
 - PERIMETRO AREE URBANIZZATE E CENTRI ABITATI

Edificio oggetto di sostituzione edilizia
 Area di ricostruzione per sostituzione edilizia

RISORSE CULTURALI

Art. 27-28-29 Edifici tutelati - di pregio - di valore storico-testimoniale
 Art. 30 (PGs) Parchi e giardini storici

MOBILITA'

Art. 34 Ferrovia e fasce di rispetto
 Art. 35 Viabilità e fasce di rispetto
 Art. 36 Viabilità ciclabile e pedonale

AREE DI INTERESSE PUBBLICO

Art. 37 (IPs) Aree per servizi di livello sovcomunale
 Art. 38 (IPp) Aree per servizi privati di interesse pubblico
 Art. 39 (IPc) Aree per servizi di livello comunale

Sport
 Istruzione
 Culturale / sociale / ricreativa
 Attrezzature amministrative
 Sanità
 Opere di mitigazione del rischio idraulico
 Luoghi di culto

Art. 40 (P) Parcheggi pubblici
 Art. 41 (VPa) Verde pubblico attrezzato
 Art. 42 (VPs) Verde pubblico sportivo
 Art. 43 (VU) Verde urbano
 Art. 44 (OS) Aree per orti sociali

INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

Art. 45 (ITr) Infrastrutture per servizi a rete
 Art. 46 (ITc) Infrastrutture per la comunicazione elettronica
 Art. 47 (ITd) Impianti per la distribuzione di carburanti

AREE EDIFICATE

Art. 66 (A) Centri storici
 Art. 67 (B1) Tessuti storici
 Art. 68 (B2) Tessuti residenziali compatti
 Art. 69 (B3) Tessuti residenziali di nuovo impianto
 Art. 70 (B4) Tessuti residenziali di frangia
 Art. 71 (D1) Produzione di beni
 Art. 72 (D2) Produzione di servizi
 Art. 73 (D3) Turistico ricettivo
 Art. 74 (D4) Attività all'aperto
 Art. 75 (BD) Lottizzazioni non ultimate

AREE INEDIFICATE

Art. 76 (VC) Verde di connettività urbana
 Art. 77 (IF) Aree inedificate di frangia
 Art. 78 (CV) Aree di corredo alla viabilità

AREE DI TRASFORMAZIONE

Art. 83 Nuove infrastrutture carrabili_ciclopedonali
 Carrabili
 Ciclopedonali
 Art. 84 (IPn) Aree nuovi servizi di interesse pubblico
 Art. 85 (ITn) Aree per infrastrutture tecnologiche
 Art. 86 Aree di trasformazione
 PL - soggette a piano di lottizzazione
 PR - soggette a piano di recupero
 PC - soggette a permesso di costruire
 ID - soggette ad intervento diretto



REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE

Comune di **BORGO SAN LORENZO**

REGOLAMENTO URBANISTICO

AREE URBANIZZATE GREZZANO

TAVOLA **AU/05**

scala: 1/2000

QUADRO D'UNIONE

AREA URBANIZZATA U.T.O.E. n. 3

U.T.O.E. - Unità Territoriali organiche elementari

Elaborato modificato a seguito di accoglimento di osservazioni

ADOZIONE: Del. C.C. n. 31 del 09.04.2014

APPROVAZIONE:

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: **PAOLO OMORONI**
 Redattore: **Ing. EMANUELE GRAZZINI**

Ufficio di Piano Coordinatore: **GEOM. ROMANO CHIOCCI**
 Arch. Eustratos Stavakis
 Arch. Emanuela Grazzini

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: **PAOLO OMORONI**
 Redattore: **Ing. EMANUELE GRAZZINI**

Ufficio Piano Coordinatore: **Geom. Romano Chiocci**
 Arch. Eustratos Stavakis
 Arch. Sabrina Solitto
 Geom. Nadia Martini
 Geom. Gianpaolo Scheggi

Valutazioni: Arch. SILVIA VIVIANI
 Tutela Paesistica: Arch. LUISA GARASSINO
 Indagini geologiche: Dott. LUCIANO LAZZERI - Geotecno
 Indagini idrauliche: Ing. DAVIDE SETTESOLDI - Physis
 Progetto Grafico: Arch. ANTONELLA PERRETTA
 Garante per la comunicazione: Dott.ssa DANIELA BANCHI

Ufficio di Piano Coordinatore: **Geom. Romano Chiocci**
 Arch. Eustratos Stavakis
 Arch. Sabrina Solitto
 Geom. Nadia Martini
 Geom. Luca Cerretti
 Flaminetta Capriossi
 Collaboratori: Donella Ugolini
 Paola Buti