

**LEGENDA AU**

--- CONFINI COMUNALI  
 --- PERIMETRO AREE URBANIZZATE E CENTRI ABITATI  
 Edificio oggetto di sostituzione edilizia  
 Area di ricostruzione per sostituzione edilizia

**RISORSE CULTURALI**

Art. 27-28-29 Edifici tutelati - di pregio - di valore storico-testimoniale  
 Art. 30 (PGs) Parchi e giardini storici

**MOBILITA'**

Art. 34 Ferrovia e fasce di rispetto  
 Art. 35 Viabilità e fasce di rispetto  
 Art. 36 Viabilità ciclabile e pedonale

**AREE DI INTERESSE PUBBLICO**

Art. 37 (IPs) Aree per servizi di livello sovracomunale  
 Art. 38 (IPs) Aree per servizi privati di interesse pubblico  
 Art. 39 (IPc) Aree per servizi di livello comunale

Art. 40 (P) Parcheggi pubblici  
 Art. 41 (VPa) Verde pubblico attrezzato  
 Art. 42 (VPs) Verde pubblico sportivo  
 Art. 43 (VU) Verde urbano  
 Art. 44 (OS) Aree per orti sociali

**INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE**

Art. 45 (ITr) Infrastrutture per servizi a rete  
 Art. 46 (ITc) Infrastrutture per la comunicazione elettronica  
 Art. 47 (ITd) Impianti per la distribuzione di carburanti

**AREE EDIFICATE**

Art. 66 (A) Centri storici  
 Art. 67 (B1) Tessuti storici  
 Art. 68 (B2) Tessuti residenziali compatti  
 Art. 69 (B3) Tessuti residenziali di nuovo impianto  
 Art. 70 (B4) Tessuti residenziali di frangia  
 Art. 71 (D1) Produzione di beni  
 Art. 72 (D2) Produzione di servizi  
 Art. 73 (D3) Turistico ricettivo  
 Art. 74 (D4) Attività all'aperto  
 Art. 75 (BD) Lottizzazioni non ultimate

**AREE INEDIFICATE**

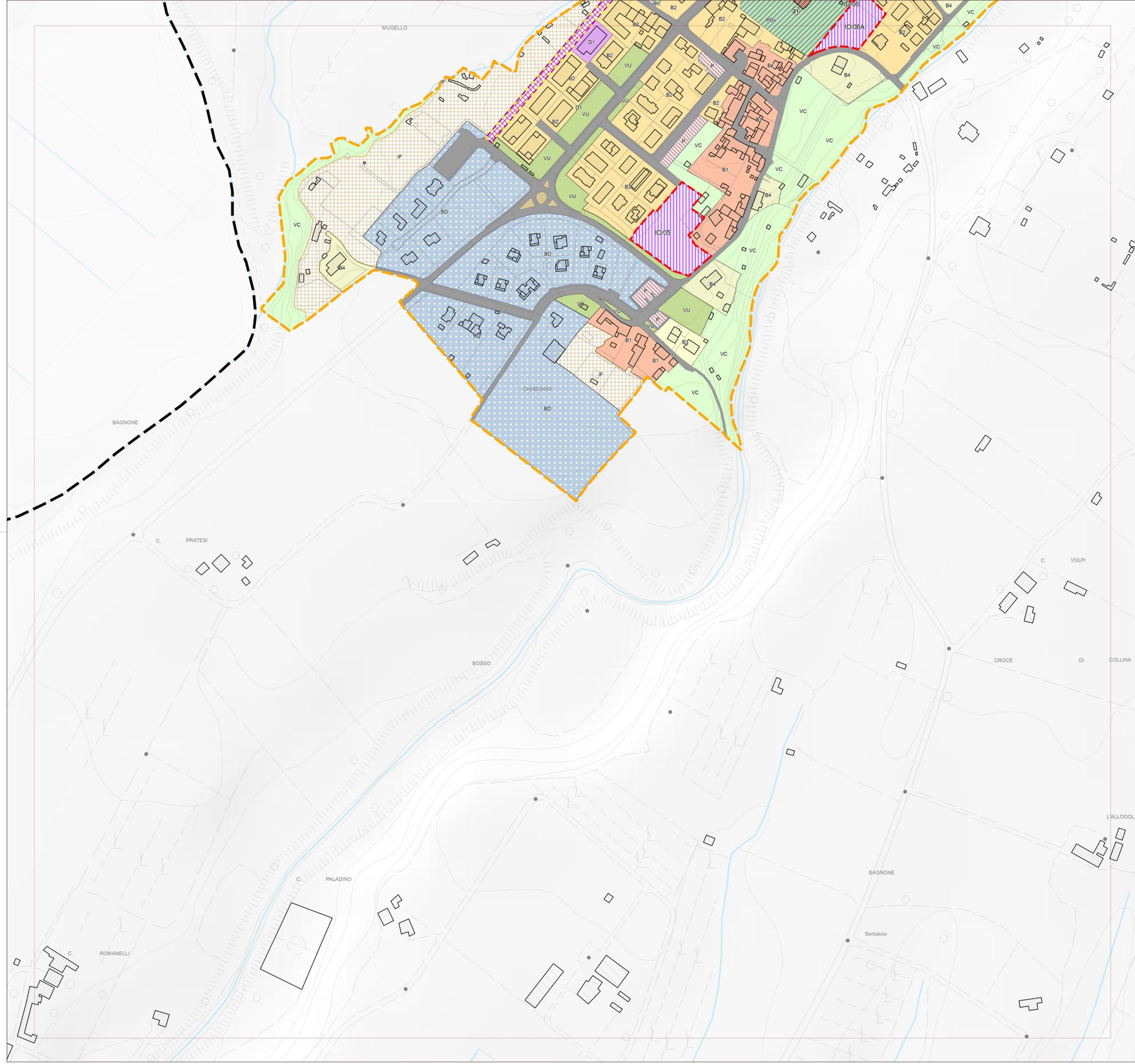
Art. 76 (VC) Verde di connettività urbana  
 Art. 77 (IF) Aree inedificate di frangia  
 Art. 78 (CV) Aree di corredo alla viabilità

**AREE DI TRASFORMAZIONE**

Art. 83 Nuove infrastrutture carrabili\_ciclopedonali  
 Art. 84 (IPn) Aree nuovi servizi di interesse pubblico  
 Art. 85 (ITn) Aree per infrastrutture tecnologiche  
 Art. 86 Aree di trasformazione

Sport  
 Istruzione  
 Culturale / sociale / ricreativa  
 Attrezzature amministrative  
 Sanità  
 Opere di mitigazione del rischio idraulico  
 Luoghi di culto

Carrabili  
 Ciclopedonali  
 PL - soggette a piano di lottizzazione  
 PR - soggette a piano di recupero  
 PC - soggette a permesso di costruire  
 ID - soggette ad intervento diretto



**REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE**

Comune di **BORGO SAN LORENZO**

**AREE URBANIZZATE LUCO**

TAVOLA **AU/07**

scala: 1/2000

**QUADRO D'UNIONE**

U.T.O.E. - Unità Territoriali organiche elementari

**AREA URBANIZZATA U.T.O.E. n. 3**

**ADOZIONE:** Del. C.C. n. 31 del 09.04.2014

**Elaborato modificato a seguito di accoglimento di osservazioni**

**APPROVAZIONE:**

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: **PAOLO OMORONI**  
 Redattore: **Ing. EMANUELE GRAZZINI**

Ufficio di Piano Coordinatore: **Geom. Romano Chiocci**  
 Arch. Elisabetta Stavrakis  
 Geom. Nadia Martini

Sindaco e Assessore all'Urbanistica: **GIOVANNI BETTARINI**  
 Redattore: **Arch. PAOLO PINARELLI**

Ufficio di Piano Coordinatore: **Geom. ROMANO CHIOCCI**  
 Arch. Elisabetta Stavrakis  
 Geom. Nadia Martini

Tutela Paesistica: **Arch. SILVIA VIVIANI**  
 Arch. LUISA GARASSINO  
 Geom. Nadia Martini

Indagini geologiche: **Dott. LUCIANO LAZZERI** - Geotecnico  
 Maria Mattioli

Indagini idrauliche: **Ing. DAVIDE SETTESOLDI** - Physis  
 Geom. Luca Cerretti

Progetto Grafico: **Arch. ANTONELLA PERRETTA**  
 Donella Ugolini

Garante per la comunicazione: **Dott.ssa DANIELA BANCHI**  
 Arch. Daniela Chiesi - Dott.ssa Erika Mariani